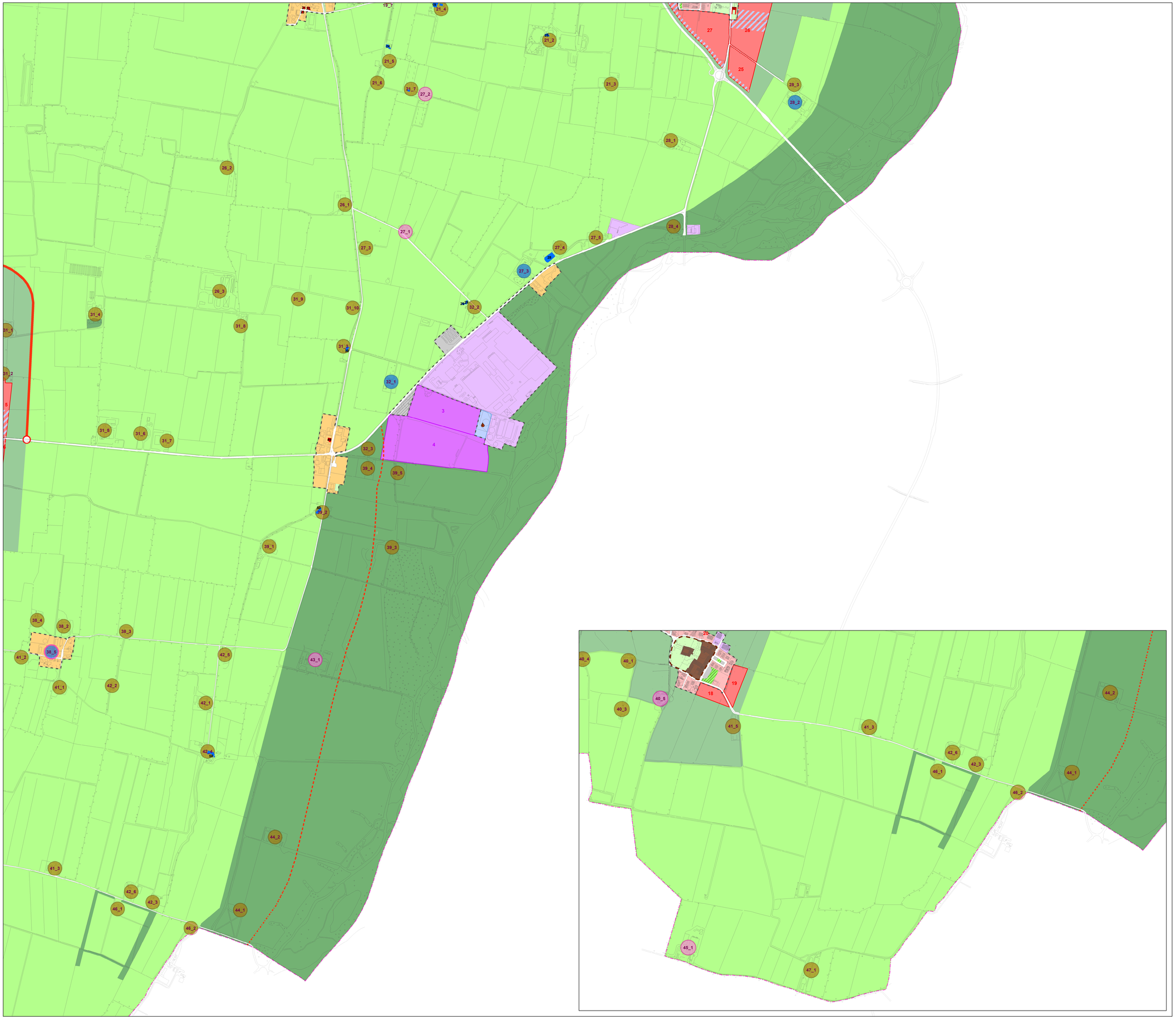

Legenda

TERRITORIO URBANIZZATO *TITOLO 2 - RUE*

- Limite territorio urbanizzato

Sistema insediativo storico *TITOLO 2 CAPO III - RUE*

- Limite del centro storico
- Zone urbane storiche interne al limite del centro storico
- Zone urbane storiche esterne al limite del centro storico
- Edifici e manufatti di valore storico testimoniale interni al territorio urbanizzato
- n_n Insediamenti di valore ambientale di nuova inclusione nel territorio urbanizzato
- n_n Insediamenti di valore storico architettonico di nuova inclusione nel territorio urbanizzato

Ambiti a prevalente destinazione residenziale *TITOLO 2 CAPO IV - RUE*

- Ambiti residenziali ad alta densità edilizia
- Ambiti residenziali a media densità edilizia
- Ambiti residenziali a bassa densità edilizia
- Ambiti residenziali in corso di attuazione
- Ambiti da assoggettare a sostituzione edilizia
- Ambiti a verde privato

Dotazioni Territoriali *TITOLO 2 CAPO VII - RUE*

- Parcheggi pubblici
- Strade pubbliche esistenti
- Istruzione
- Assistenza, servizi sociali e igienico sanitari
- Pubblica amministrazione
- Attività culturali, associative e politiche
- Chiese
- Cimiteri
- Impianti e opere di prelievo, trattamento e distribuzione dell'acqua
- Impianti di depurazione
- Impianti di distribuzione dell'energia elettrica, di gas, di carburanti e di altre forme di energia
- Spazi ed impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi
- Spazi aperti attrezzati a verde per il gioco e il tempo libero
- Attrezzature sportive
- Altri spazi aperti di libera fruizione per usi pubblici collettivi
- P Servizi privati

Ambiti a prevalente destinazione produttiva *TITOLO 2 CAPO V - RUE*

- Ambiti specializzati per attività produttive
- Ambito di valenza sovracomunale con caratteristiche di APEA
- Ambiti per attività produttive in corso di attuazione
- Ambiti per attività produttive già dotati di P.P.
- Ambiti da assoggettare a piano di recupero
- Ambiti da assoggettare a sostituzione edilizia
- Ambiti per servizi tecnologici privati

TERRITORIO RURALE *TITOLO 2 CAPO VI - RUE*

- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola
- Ambiti periurbani
- Aree di valore naturale ed ambientale
- n_n Insediamenti rurali nel territorio extraurbano
- n_n Insediamenti di valore storico architettonico nel territorio extraurbano
- n_n Insediamenti di valore ambientale nel territorio extraurbano
- 1 Edifici e manufatti di valore storico testimoniale nel territorio extraurbano

TERRITORIO URBANIZZABILE *TITOLO 2 CAPO IV - N.T.S. del PSC*

- n Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali
- n Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente produttivi
- Ambiti destinati all'espansione di aziende già insediate
- Dotazioni territoriali di secondo livello
- Ambiti per nuove dotazioni territoriali

PRINCIPALI INTERVENTI A PROGETTO INERENTI LA MOBILITÀ *TITOLO 2 CAPO VI - N.T.S. del RUE*

- Variante SP654R - Tav. I1 PTCP
- Viabilità di progetto
- Nodi della viabilità
- Collegamento locale da definire in sede di accordo territoriale

CARTOGRAFIA DI BASE

- Limiti amministrativi del territorio comunale
- Cartografia di base

PROVINCIA DI PIACENZA

COMUNE DI PODENZANO

REGOLAMENTO URBANISTICO ED EDILIZIO

L.R. 20/2000

Assetto territoriale S-E 1:5.000

RUE 01d VARIANTE

Dott. Arch. Pierguido Ferrari Agradi - Ufficio di Piano
Dott.sa Arch Federica Cervini- Ufficio di Piano
Dott. Ing. Livio Rossi
Dott. Arch. Sophia Maggi - Collaboratrice

Adozione: atto Consiglio Comunale n. 19 del 21/05/2012, pubblicato sul Bureti il 6 giugno 2012
Approvazione: atto Consiglio Comunale del 31/03/2014 pubblicato sul Bureti il 18/06/2014

Il Sindaco: ALESSANDRO PIVA
Assessore all'urbanistica: ROBERTO SANTACROCE
Il Segretario: ANNA MARIA CIANCI