

IMPIANTO DI RETE PER LA CONNESSIONE, ALLA RETE MT DI
E-DISTRIBUZIONE S.p.A., dell'impianto di produzione da fonte solare per una
potenza in immissione richiesta di 3000 kW.

**UBICATO IN LOCALITA' MORRA DI SAN ROCCO, SNC
NEL COMUNE DI PODENZANO (PC)**

PROGETTO DEFINITIVO

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

IDENTIFICAZIONE ELABORATO

Livello Prog	Codice rintracciabilità	tipo documento	n° elaborato	n° foglio	tot fogli	NOME FILE	DATA	SCALA
PD	369863079	01	01	01	22	FV San Rocco	DIC 2023	

REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	19-12-2023	1° EMISSIONE	San Luca S.r.l.		
01	22-01-2024	Integrazioni ED 16-01-2024 P5795323	San Luca S.r.l.		
02	07-02-2024	Integrazioni ED 02-02-2024 P5919576	San Luca S.r.l.		

PROGETTAZIONE

Geom. Stefano Bianchi
via Pescara n. 22
29010 - Roveleto di Cadeo - PC

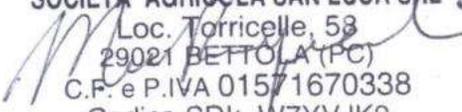

Collegio Geometri e Geometri Laureati
della Provincia di Piacenza
N.° 1653
Stefano BIANCHI

GESTORE RETE ELETTRICA

e-distribuzione

FIRMA

RICHIEDENTE


SOCIETA' AGRICOLA SAN LUCA SRL
Loc. Torricelle, 58
29021 BETTOLA (PC)
C.F. e P.IVA 01571670338
Codice SDI: W7YVJK9

FIRMA

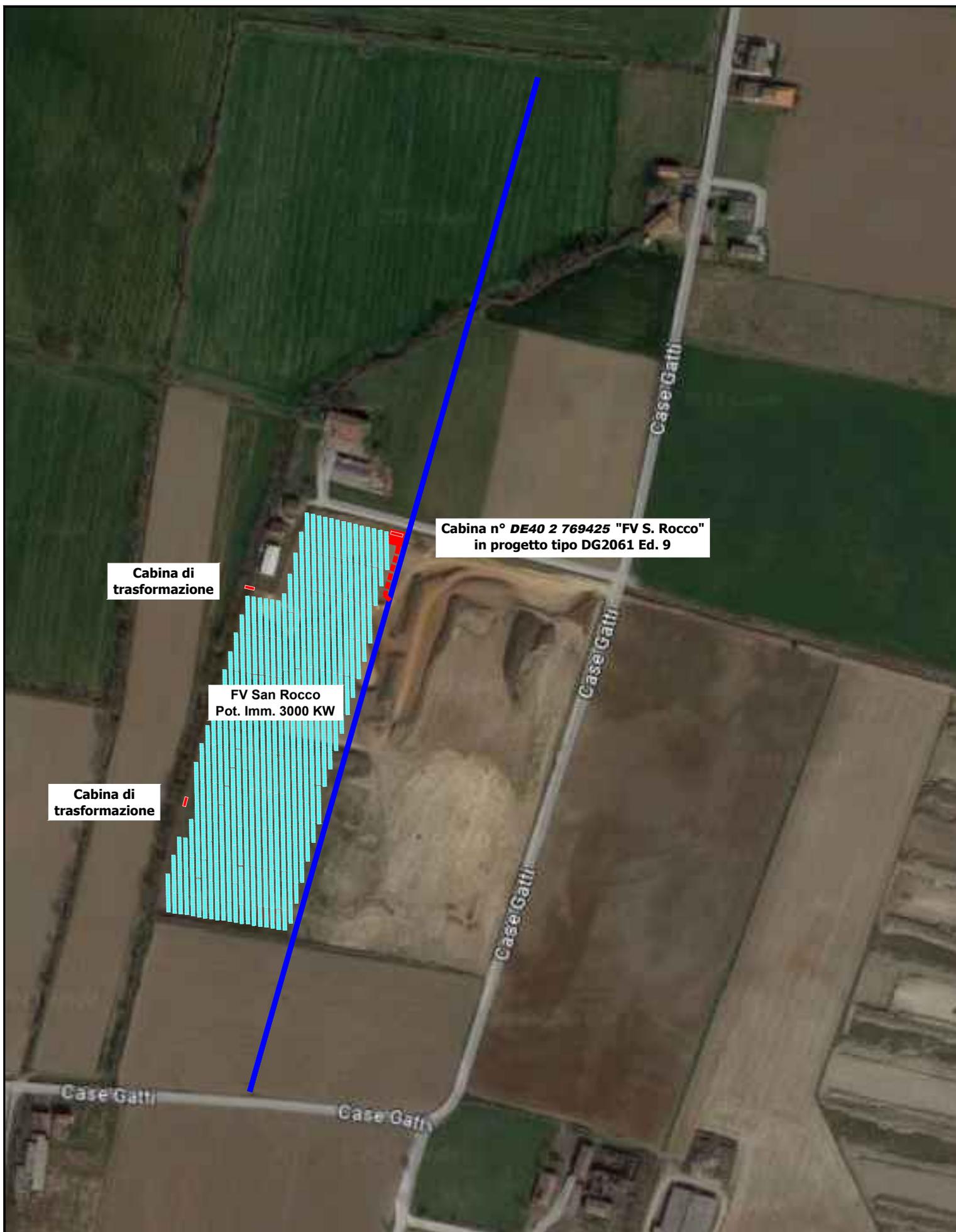
OSSERVAZIONI SULL'AREA

Il terreno dove insistono le opere di progetto (comprensivo sia dell'impianto di rete per la connessione che del parco fotovoltaico) è classificato, all'interno degli strumenti urbanistici del Comune di Podenzano, come meglio di seguito indicato:

- PSC 01 - Territorio urbanizzato:
 - Territorio rurale - Titolo 2 capo V:
 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - Art. 2.5.4 NTS PSC;
- PSC 03 - Rete ecologica e dotazioni ecologiche ed ambientali:
 - Dotazioni ecologiche e ambientali:
 - Dotazioni ecologiche esistenti:
- Fascia di studio - linee alta tensione e media tensione esistenti;
- PSC 04 - Aspetti condizionanti - Tutele e rispetti S-O e S-E
 - Rispetti - Titolo 3 capo V NTS PSC - Titolo 2 capo IX RUE:
 - Aree studio Linee elettriche media tensione
 - Fascia di rispetto strada locale 20 m. - Art. 3.5.7 NTS PSC;
 - Beni soggetti al D-Lgs 42/2004 - Art. 3.1.2 e Art. 3.2.6 NTS PSC:
 - Beni paesaggistici sottoposti alle disposizioni di tutela del D. Lgs. 42/2004 - Parte Terza:
- Fiumi, torrenti e corsi d'acqua e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 m ciascuna (art. 142 comma 1 lettera c);
- PSC 05 - Vincoli idrogeologici e idraulici:
 - Zona di protezione delle acque sotterranee - Art. 3.3.4 NTS PSC:
 - Acque sotterranee:
- Settore di ricarica tipo A;
 - Zona di tutela dalle acque sotterranee - Art. 3.3.6 NTS PSC:
 - Zona di tutela corpi idrici sotterranei;
 - Piano di gestione del rischio di alluvioni:
 - Classe di pericolosità P3 - alluvioni rare;
- PSC 06 - Zonizzazione acustica:
 - Classi acustiche:
 - Classe III - aree di tipo misto;
- RUE - assetto territoriale:
 - Territorio rurale - titolo 2 capo VI RUE
 - Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola;
- VASLAT - compatibilità ambientale alla trasformazione urbanistica;
 - Fattibilità geologica - idrogeologica;
 - Aree a fattibilità geologica senza particolari limitazioni:
- Aree stabili di alta pianura;
 - Aree a fattibilità geologica con modeste limitazioni:
- Aree di alta pianura con soggiacenza falda compresa fra i 2 e 4 m.;
 - Rete idrica:
- Fascia di tutela paesaggistica dei corsi d'acqua;
- VALSAT - compatibilità strutturale alla trasformazione urbanistica:
 - Elementi strutturali condizionanti:
 - Rete media tensione - tronco aereo;
 - Fascia studio rete ET e MT;

Conclusioni: con riferimento a quanto riportato sopra, fatto salvo specifici approfondimenti, non si riscontra la presenza di vincoli o zone incompatibili con la realizzazione delle opere di progetto.

SOVRAPPOSIZIONE DELLE OPERE IN PROGETTO ALLO STATO DI FATTO



LEGENDA PSC01 - Territorio Urbanizzato

LEGENDA

ASSETTO TERRITORIALE

-  Limite del centro storico - art. 3.1.1 NTS PSC
-  Perimetro del Centro abitato definito ai sensi dell'art. A-5 della L.R. 20/2000 - Art. 2.2.2 NTS PSC

Territorio Urbanizzato

-  Centro storico e zone urbane storiche - Titolo 2 Capo I NTS PSC
-  Ambiti urbani consolidati a prevalente destinazione residenziale - Titolo 2 Capo II NTS PSC
-  Ambiti specializzati a prevalente destinazione produttiva di rilievo comunale - Titolo 2 Capo 3 NTS PSC
-  Ambiti specializzati a prevalente destinazione produttiva di rilievo sovracomunale con caratteristiche di APEA - art. 2.3.4 NTS PSC

Territorio Urbanizzabile - Titolo 2 Capo IV

-  Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali - art. 2.4.2 NTS PSC
-  Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente produttivi - art. 5.4.3 NTS PSC
-  Ambiti per nuove dotazioni territoriali - art. 2.4.5 NTS PSC
-  Ambiti per nuove dotazioni territoriali di secondo livello

Territorio Rurale - Titolo 2 Capo V

-  Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola - art. 2.5.4 NTS PSC
-  Ambiti periurbani - art. 2.5.5 NTS PSC
-  Aree di particolare valore naturale e ambientale - art. 2.5.6 NTS PSC

DOTAZIONI TERRITORIALI Titolo 2 - Capo VI NTS PSC

-  Potenziamento depuratore
-  Interramento linea AT 132 Kv
-  Sviluppo rete MT aerea
-  Sviluppo rete MT in cavo interrato

INFRASTRUTTURE E SERVIZI PER LA MOBILITA' Art. 2.6.6 NTS PSC

-  Nodi della viabilità
-  Pedemontana - Intervento di riqualificazione tratto esistente
-  Variante SP 654R
-  Collegamento locale da definire in sede di accordo territoriale
-  Viabilità di progetto
-  Viabilità extraurbana con limitazione di velocità
-  Sistema della mobilità pedonale e ciclabile
-  Sistema della mobilità pedonale e ciclabile in progetto

PIANIFICAZIONE A SCALA VASTA

-  Strade Statali
-  Strade Provinciali
-  Ambiti produttivi consolidati
-  Ambiti produttivi dismessi
-  Ampliamenti ambiti produttivi
-  Ambiti urbani consolidati
-  Dotazioni territoriali

LEGENDA RETE ELETTRICA

-  Linea in cavo sotterraneo in progetto
-  Linea in cavo aereo in progetto
-  Linea in conduttore aereo nudo in progetto
-  Cabina elettrica in progetto
-  Linea in cavo sotterraneo esistente
-  Linea in cavo aereo esistente
-  Linea in conduttore aereo nudo esistente
-  Cabina elettrica esistente

LEGENDA PSC02 - Infrastrutture e servizi per la mobilità

INFRASTRUTTURE E SERVIZI PER LA MOBILITA' Art. 2.6.6 NTS PSC

 Nodi della viabilità

Classificazione delle strade

 C. Extraurbane secondarie
 E. Urbane di quartiere

Infrastrutture di progetto

 Pedemontana - Intervento di ristrutturazione, rettifica e recupero di tratto esistente
 Intervento in variante su nuova sede - Variante SP 654R
 Collegamento locale da definire in sede di accordo territoriale
 Intervento in variante su nuova sede
 Viabilità extraurbana con limitazione di velocità

Sistema della mobilità pedonale e ciclabile

 Nuovi percorsi ciclabili
 Percorsi ciclabili comunali esistenti

 Fascia di accessibilità di 300 mt

Carico utenti. Riferimento fermate

 123_450 passeggeri

Assi forti

 Principali assi forti

ASSETTO TERRITORIALE

 Perimetro del Centro Abitato definito ai sensi dell'art. A-5 della L.R. 20/00 - Art. 2.2.2 NTS PSC

 Territorio urbanizzabile - Titolo 2 Capo IV NTS PSC

ASSETTO TERRITORIALE

 Confini comunali

 Cartografia di base - linee

LEGENDA RETE ELETTRICA

 Linea in cavo sotterraneo in progetto

 Linea in cavo aereo in progetto

 Linea in conduttore aereo nudo in progetto

 Cabina elettrica in progetto

 Linea in cavo sotterraneo esistente

 Linea in cavo aereo esistente

 Linea in conduttore aereo nudo esistente

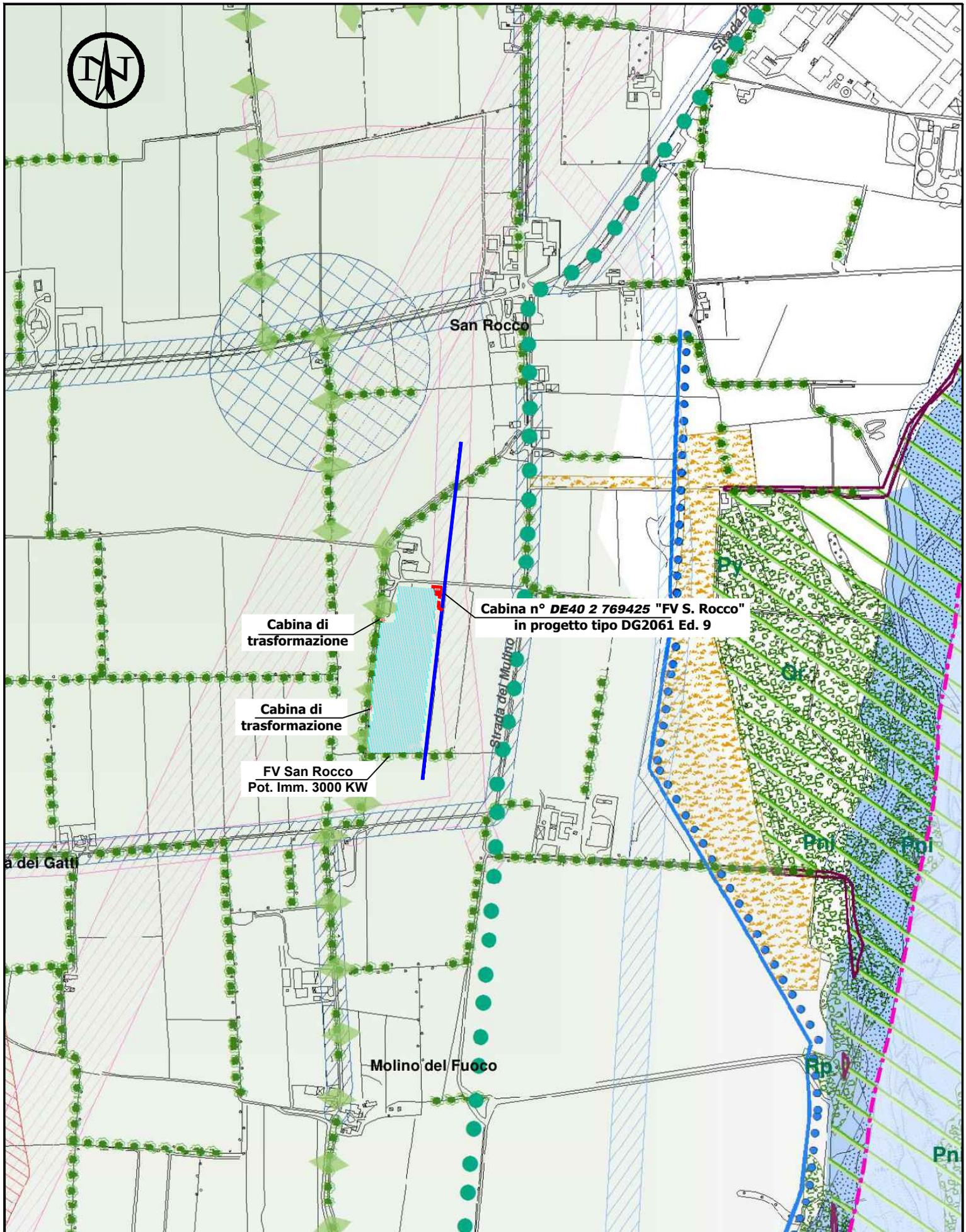
 Cabina elettrica esistente

LEGENDA PSC03 - Rete ecologica e dotazioni ecologiche ed ambientali

Legenda	Dotazioni Ecologiche e Ambientali	Cartografia di base
Ambiti di particolare valore naturale e ambientale	Dotazione ecologiche esistenti Titolo 2 Capo VI NTS PSC	Limiti amministrativi del territorio comunale Cartografia di base
Aree boscate o destinate al rimboscimento Art. 3.2.2 NTS PSC	Dotazioni territoriali - Spazi aperti di libera fruizione	
Soprassuoli boschivi Xx Specie principale	Fascia di studio - Linee alta tensione e media tensione esistenti	
Ripristini naturalistici di cave pianificati	Fascia di rispetto stradale	
Invasi degli alvei dei corsi d'acqua - fasce fluviali Art.3.2.1 NTS PSC	Fascia di rispetto stradale - viabilità di progetto	
Fascia fluviale A - Fascia di deflusso	Area di rispetto ai pozzi pubblici	
Fascia fluviale B - Fascia di esondazione	Dotazioni ecologiche di progetto Titolo 2 Capo VI NTS PSC	
Aree di valore naturalistico esterne ad aree protette e siti Natura 2000 Art. 3.2.5 NTS PSC	Fasce Tampone - Aree del demanio idrico	
Nodo ecologico Area SIC - ZPS Conoidi del Nure e bosco di Fornace Vecchia	Fasce tampone - Fascia di progetto individuata dal PIAE 2011	
Porzione di cui è stata proposta l'esclusione con DGR 893/2012	Corridoio di fattibilità per lo sviluppo in progetto delle linee di alta e media tensione	
	Limite area di progetto di tutela, recupero e valorizzazione del territorio - PTCP "Progetto di valorizzazione ambientale territoriale degli ambiti di pertinenza del Torrente Nure"	
	Rete ecologica principale Art. 3.2.4 NTS PSC	
	Corridoio ecologico primario del T. Nure (Fascia tampone - Aree del demanio idrico)	
	Direttrici da istituire	
	Varchi insediativi a rischio	
	Ambiti di connessione da consolidare e migliorare in pianura	
	Rete ecologica locale Art. 3.2.3	
	Formazioni lineari - filari	

LEGENDA RETE ELETTRICA

Linea in cavo sotterraneo in progetto	Linea in cavo sotterraneo esistente
Linea in cavo aereo in progetto	Linea in cavo aereo esistente
Linea in conduttore aereo nudo in progetto	Linea in conduttore aereo nudo esistente
Cabina elettrica in progetto	Cabina elettrica esistente



LEGENDA PSC04 - Aspetti condizionanti – Tutele e rispetti S-E

LEGENDA

RISPETTI - Titolo 3 Capo V NTS PSC -Titolo 2 Capo IX RUE

- Impianti di telecomunicazione - art. 3.5.6 NTS PSC
- Pozzo a servizio dell'acquedotto pubblico - art. 3.5.2 NTS PSC
- Rete ed impianti di distribuzione dell'energia elettrica - art. 3.5.4 NTS PSC
- Fasce di rispetto - Titolo 3 Capo IV - art. 2.9.4 RUE*
- Fascia di rispetto cimiteriale - art. 3.5.9 NTS PSC
- Fascia di rispetto dei pozzi idropotabili - art. 3.5.2 NTS PSC
- Fascia di rispetto del depuratore comunale - art. 3.5.3 NTS PSC
- Fascia di rispetto gasdotti 12 m - art. 3.5.5 NTS PSC
- Fascia di rispetto gasdotti 20 m - art. 3.5.5 NTS PSC
- Fascia di rispetto strada extraurbana secondaria 30 mt - art. 3.5.7 NTS PSC
- Fascia di rispetto strada locale 20 m - art. 3.5.7 NTS PSC
- Fasce rispetto elettromagnetico - art. 3.5.4 NTS PSC*
- Area studio Linee elettriche alla tensione
- Area studio Linee elettriche media tensione

BENI SOGGETTI AL D.LGS. 42/2004 - artt. 3.1.2 e 3.2.6 NTS PSC

Beni culturali immobili sottoposti alle disposizioni di tutela del D.lgs. 42/2004 - Parte seconda - art. 2.3.4 RUE

- Beni architettonici soggetti a dichiarazione di tutela di tutela del D.Lgs 42/2004 Parte Seconda
- Beni architettonici di proprietà pubblica con più di settant'anni sottoposti alle disposizioni fino all'effettuazione della verifica dell'interesse culturale - art. 12 D.Lgs 42/2004

Beni paesaggistici sottoposti alle disposizioni di tutela del D.lgs. 42/2004 - Parte terza

- Corsi d'acqua pubblici irrilevanti a fini paesaggistici
- Corsi d'acqua pubblici
- Territori coperti da foreste e da boschi (art. 142 comma 1 lettera g)/aree forestali (art. 6 PTCP)
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna (art. 142 comma 1 lettera c)
- Fiumi, torrenti, corsi d'acqua e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna non soggetti a vincolo (art. 142 comma 2 lettera a, b, c)

TUTELE DERIVATE DALLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

Tutele paesaggistico-ambientali

- Rete del Consorzio di Bonifica - art. 3.3.3 NTS PSC
- Progetto di tutela, recupero e valorizzazione del territorio - art. 3.2.7 NTS PSC - art. 2.9.2 RUE
- SIC/ZPS Conoide del Nure e bosco di Fornace Vecchia - art. 3.2.5 NTS PSC - art. 2.6.7 RUE
- Zone di protezione dall'inquinamento luminoso - art. 3.2.9 NTS PSC - Titolo 2 Capo XV
- Zone di tutela dei corpi idrici superficiali e sotterranei (intero comune) - art.3.3.6 NTS PSC - art. 2.9.3 RUE
- Elementi lineari - Filari art. 3.2.3 NTS PSC - art. 2.6.7 RUE

TUTELE DERIVATE DALLA PIANIFICAZIONE SOVRAORDINATA

Tutele storico-culturali

- Zone di interesse archeologico - art. 3.1.4 NTS PSC - art. 2.3.7 RUE
- Viabilità storica. Ponte - art. 3.1.3 NTS PSC - art. 2.3.6 RUE
- Viabilità storica. Percorsi consolidati - art. 3.1.3 NTS PSC - art. 2.3.6 RUE
- Zona di tutela della struttura centuriata. Elementi localizzati - art. 3.1.4 NTS PSC - art. 2.3.7 RUE
- Zona di tutela della struttura centuriata. Ambienti elementi diffusi - art. 3.1.4 NTS PSC - art. 2.3.7 RUE
- Zone interessate da bonifiche storiche di pianura - art. 3.1.4 NTS PSC - art. 2.3.7 RUE

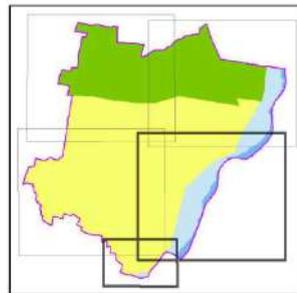
Zone ed elementi di interesse storico-architettonico e testimoniale

art. 3.1.2 NTS PSC - art. 2.3.4 RUE

- Architettura civile
- Architettura fortificata e militare
- Architettura paleoindustriale
- Architettura vegetale
- Architettura religiosa ed assistenziale
- Architettura votiva e funeraria
- Architettura rurale

INFRASTRUTTURE E SERVIZI PER LA MOBILITA' - Art. 2.6.6 NTS PSC Titolo 2 Capo VIII RUE

- Intervento in variante su nuova sede. Variante SP 654R
- Intervento in variante su nuova sede.
- Collegamento locale da definire in sede di accordo territoriale
- Nodi della viabilità
- C. Extraurbane secondarie
- E. Urbane di quartiere



Fiumi, torrenti, corsi d'acqua pubblici e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna

№	denominazione	TRATTO DI CORSO IDRICI SUPERFICIALI O SOTTERRANEI RILEVANTI A FINI PAESAGGISTICI
102	Torre del Nure	
168	Colabrone Rischio	
173	Torre del Rifugio o Rio Tobbia	
174	Stazzo di Podestano	Dalla frazione Alba a sud del capoluogo e tra la frazione Suro e Giango
175	Pio Carbonare	

ASSETTO TERRITORIALE

- Limite del centro storico - art. 3.1.1 NTS PSC art. 2.3.3 RUE
- Territorio Urbanizzabile - Titolo 2 Capo IV
- Perimetro del Centro abitato definito ai sensi dell'art. A-5 della L.R. 20/00 - art. 2.2.2 NTS PSC art. 2.4.5 RUE

CARTOGRAFIA DI BASE

- Confini comunali
- Cartografia di base - linee

Beni architettonici soggetti a dichiarazione di tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004 - Parte Seconda (aggiornamento Marzo 2014)

№	denominazione	LOCALITÀ	NTS PSC
01	Oratorio di San Giacomo	Podestano	VM/03
02	Cattedrale di Podestano	Podestano	VM/03
03	Palazzo Parma	Giango	VM/03
04	Chiesa di San Donato Apostolo	San Polo	VM/03
05	La Pymigliana	San Polo	VM/03
06	Chiesa di San Gerardo	Podestano	VM/03
07	Casella di Alba	Alba	VM/03
08	La Frigolite	Giango	VM/04
09	Stazzo e area di San Polo	San Polo	VM/04
10	Chiesa di San Saverio	Turro	VM/04
11	Distretto Castelnuovo	Turro	VM/04
110	Palazzo Castelluccio. Area di rispetto	Turro	VM/04
12	Villa Nuvola	Turro	VM/04
13	Villa Cella	Turro	VM/04
14	Azienda agricola Vivano	Verano	VM/04
15	Casella della Muggia	Osigo	VM/04
16	Casella Anghisola Scotti-Adzani Calvi	San Polo	DM/4
17	Villa Romagnoli (parte in area di testimonianza)	Podestano	DM/4

LEGENDA RETE ELETTRICA

- Linea in cavo sotterraneo in progetto
- Linea in cavo aereo in progetto
- Linea in conduttore aereo nudo in progetto
- Cabina elettrica in progetto
- Linea in cavo sotterraneo esistente
- Linea in cavo aereo esistente
- Linea in conduttore aereo nudo esistente
- Cabina elettrica esistente

LEGENDA PSC05 - Vincoli idrogeologici e idraulici

Legenda

Acque superficiali - art. 2.9.3 RUE

Reticolo idrico principale - art. 7.2.1 NTS PSC

 Corso d'acqua di competenza della Regione Emilia-Romagna

Reticolo idrico minore - art. 3.3.3 NTS PSC

 Corso d'acqua di competenza della Regione Emilia-Romagna (tratteggiato ove tombinato)

 Corso d'acqua di competenza del Consorzio di Bonifica di Piacenza (tratteggiato ove tombinato)

Vincoli idraulici - art. 3.3.3 NTS PSC

 Fascia di rispetto idraulico dei corsi d'acqua di competenza della Regione Emilia-Romagna; ampiezza 10 m da entrambe le sponde (R.D. 523/1904)

 Fascia di rispetto idraulico dei corsi d'acqua di competenza del Consorzio di Bonifica di Piacenza; ampiezza 10 m da entrambe le sponde (ridotta a 5 m ove non rappresentata cartograficamente). (R.D. 368/1904)

Fasce fluviali P.T.C.P. - art. 3.3.1 NTS PSC

Fascia A - fascia di deflusso

 A1 - Alveo inciso

 A2 - Alveo di piena

 A3 - Alveo di piena con valenza naturalistica

Fascia B - fascia di esondazione

 B1 - Zona di conservazione del sistema fluviale

 B3 - Zona con elevato grado di antropizzazione

Fascia C - fascia di inondazione per piena catastrofica

 C1 - Zona extrarginale o protetta da infrastrutture lineari

 C2 - Zona non protetta da difese idrauliche

Fasce fluviali PAI - art. 3.3.2 NTS PSC

 Limite tra la Fascia A e la Fascia B

 Limite tra la Fascia B e la Fascia C

 Limite esterno della Fascia C

Individuazione dei tratti fluviali di coesistenza PTCP - PAI

 Limite del tratto fluviale di coesistenza PTCP e PAI fino all'effettuazione di ulteriori verifiche idrauliche (rif. DELIB. C.P. nr.28 dell'11/04/2012).

Acque sotterranee - art. 2.9.3 RUE

Zona di protezione delle acque sotterranee - art. 3.3.4 NTS PSC

 Settore di ricarica tipo A - aree caratterizzate da ricarica diretta della falda, generalmente a ridosso della pedecollina, idrogeologicamente identificabili come sistema monostrato, contenente una falda freatica in continuità con la superficie

 Settore di ricarica tipo B - aree caratterizzate da ricarica indiretta della falda, generalmente comprese tra la zona A e la media pianura, idrogeologicamente identificabili come sistema debolmente compartimentato in cui alla falda freatica

 Settore di ricarica tipo D - alimentazione laterale subalvea.

Zona di Tutela delle acque sotterranee - art. 3.3.6 NTS PSC

 Zona tutela corpi idrici sotterranei

Zona di protezione delle acque sotterranee - art. 3.5.2 NTS PSC

 Pozzo a servizio dell'acquedotto pubblico

 Zona di rispetto dei pozzi pubblici

 Zona di rispetto delle captazioni idriche

PIANO di GESTIONE del RISCHIO di ALLUVIONI

Classi di Pericolosità (art. 3.3.7 PSC) - Reticolo Principale

 Classe di Pericolosità P3 - Alluvioni frequenti

 Classe di Pericolosità P2 - Alluvioni poco frequenti

 Classe di Pericolosità P3 - Alluvioni rare

Classi di Pericolosità (art. 3.3.7 PSC) - Reticolo Secondario Collinare Montano

 Classe di Pericolosità P3 - Alluvioni frequenti

 Classe di Pericolosità P2 - Alluvioni poco frequenti

 Classe di Pericolosità P3 - Alluvioni rare

Classi di Pericolosità (art. 3.3.7 PSC) - Reticolo Secondario di Pianura

 Classe di Pericolosità P3 - Alluvioni frequenti

Classi di Rischio (art. 3.3.7 PSC)

 Classe di Rischio R4 - Molto elevato

 Classe di Rischio R3 - Elevato

 Classe di Rischio R2 - Medio

 Classe di Rischio R1 - Moderato o Nullo

Cartografia di base

 Limite amministrativo del territorio Comunale

 Cartografia di base - linee

LEGENDA RETE ELETTRICA

 Linea in cavo sotterraneo in progetto

 Linea in cavo aereo in progetto

 Linea in conduttore aereo nudo in progetto

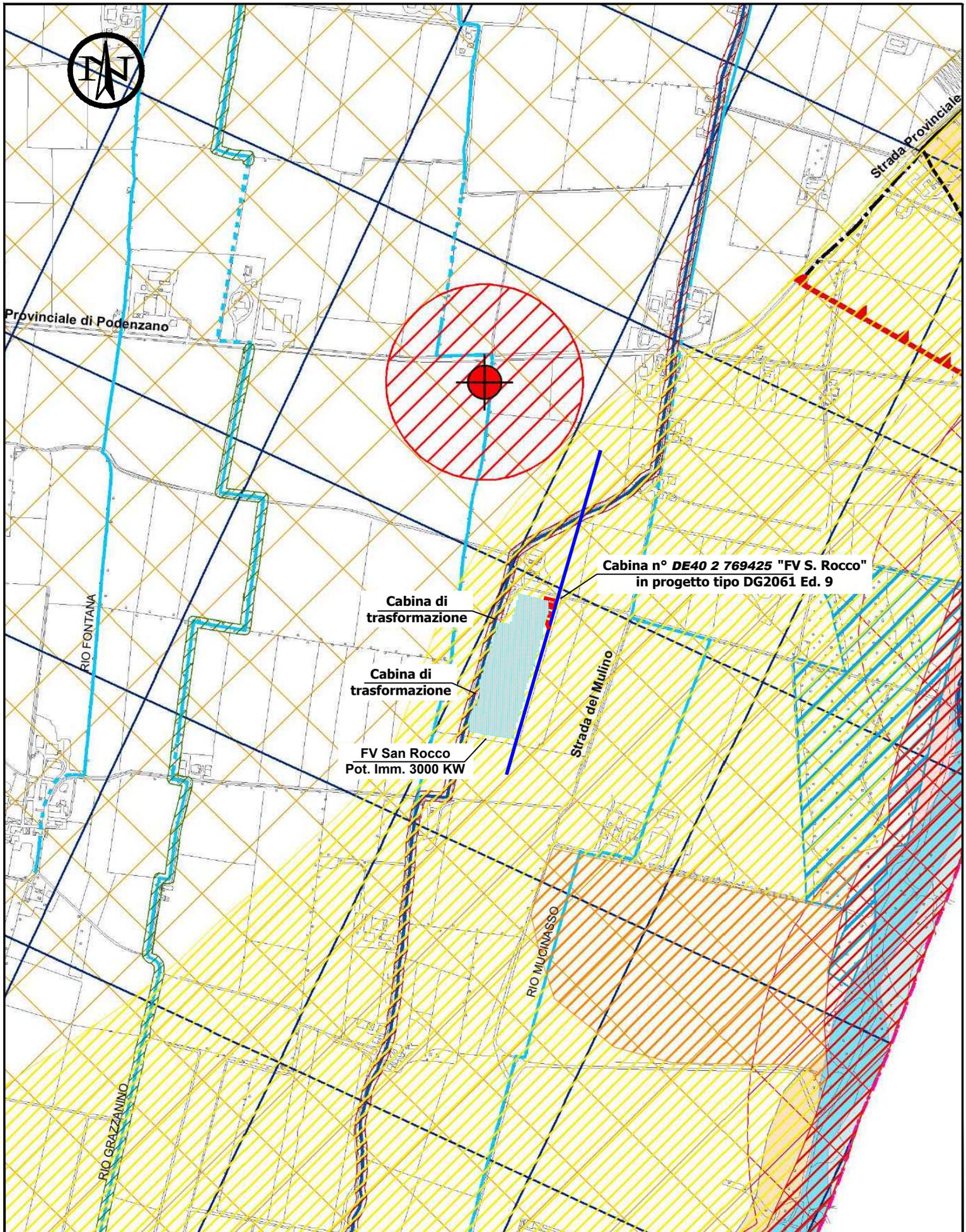
 Cabina elettrica in progetto

 Linea in cavo sotterraneo esistente

 Linea in cavo aereo esistente

 Linea in conduttore aereo nudo esistente

 Cabina elettrica esistente



LEGENDA PSC06 - Zonizzazione acustica

Legenda

Classi acustiche

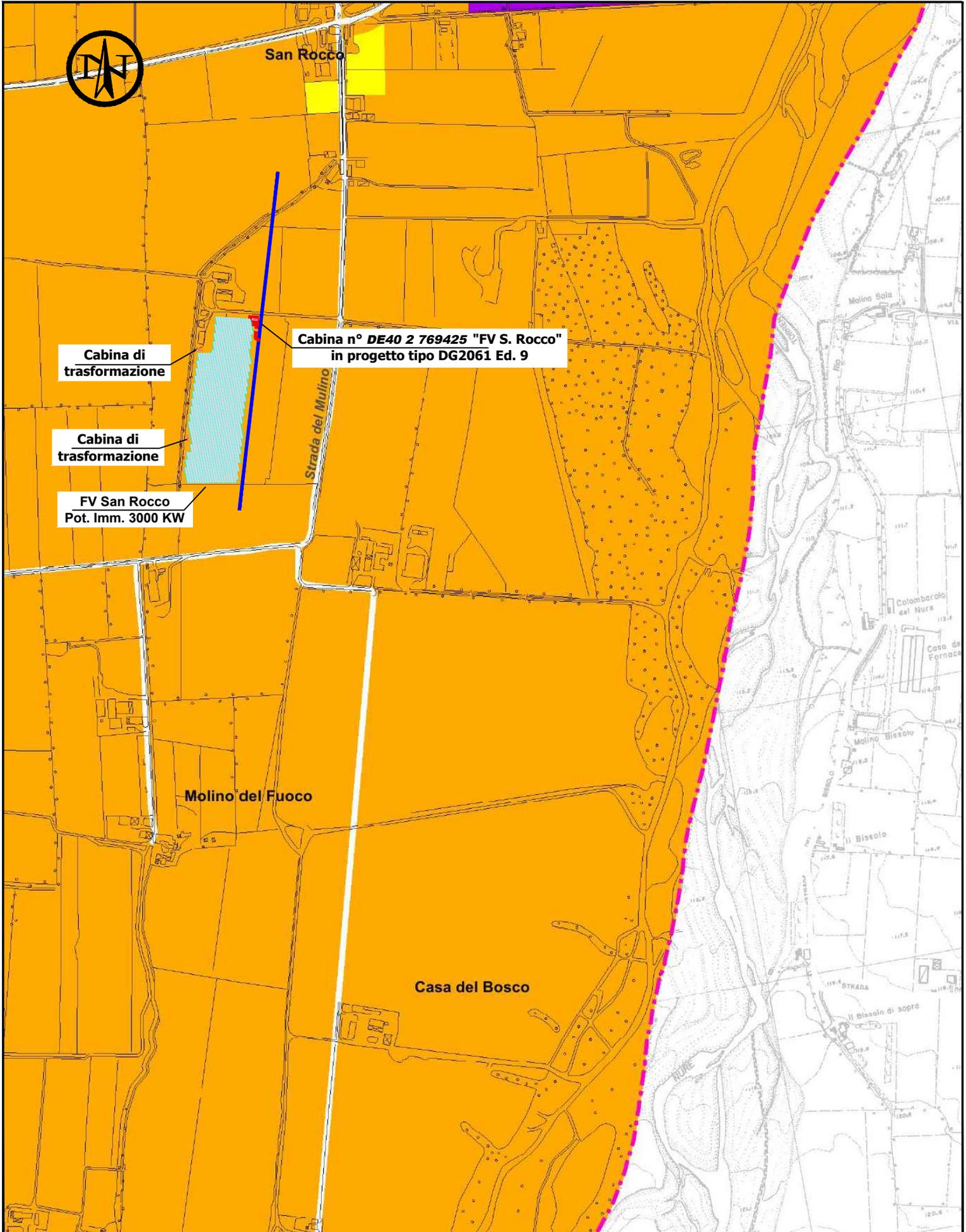
-  Classe I - Aree particolarmente protette
-  Classe II - Aree destinate ad uso prevalentemente residenziale
-  Classe III - Aree di tipo misto
-  Classe IV - Aree di intensa attività umana
-  Classe V - Aree prevalentemente industriali
-  Classe VI - Aree esclusivamente industriali

Cartografia di base

-  Viabilità di Progetto
-  Limiti amministrativi territorio comunale
-  Cartografia di base

LEGENDA RETE ELETTRICA

- | | |
|---|--|
|  Linea in cavo sotterraneo in progetto |  Linea in cavo sotterraneo esistente |
|  Linea in cavo aereo in progetto |  Linea in cavo aereo esistente |
|  Linea in conduttore aereo nudo in progetto |  Linea in conduttore aereo nudo esistente |
|  Cabina elettrica in progetto |  Cabina elettrica esistente |



LEGENDA RUE - assetto territoriale

Legenda

TERRITORIO URBANIZZATO TITOLO 2 - RUE

Limite territorio urbanizzato

Sistema insediativo storico TITOLO 2 CAPO III - RUE

Limite del centro storico

Zone urbane storiche interne al limite del centro storico

Zone urbane storiche esterne al limite del centro storico

Edifici e manufatti di valore storico testimoniale interni al territorio urbanizzato

Insiediamenti di valore ambientale di nuova inclusione nel territorio urbanizzato

Insiediamenti di valore storico architettonico di nuova inclusione nel territorio urbanizzato

Ambiti a prevalente destinazione residenziale TITOLO 2 CAPO IV - RUE

Ambiti residenziali ad alta densità edilizia

Ambiti residenziali a media densità edilizia

Ambiti residenziali a bassa densità edilizia

Ambiti residenziali in corso di attuazione

Ambiti da assoggettare a sostituzione edilizia

Ambiti a verde privato

Dotazioni Territoriali TITOLO 2 CAPO VII - RUE

Parcheggi pubblici

Strade pubbliche esistenti

Istruzione

Assistenza, servizi sociali e igienico sanitari

Pubblica amministrazione

Attività culturali, associative e politiche

Chiese

Cimiteri

Impianti e opere di prelievo, trattamento e distribuzione dell'acqua

Impianti di depurazione

Impianti di distribuzione dell'energia elettrica, di gas, di carburanti e di altre forme di energia

Spazi ed impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi

Spazi aperti attrezzati a verde per il gioco e il tempo libero

Attrezzature sportive

Altri spazi aperti di libera fruizione per usi pubblici collettivi

Servizi privati

Ambiti a prevalente destinazione produttiva TITOLO 2 CAPO V - RUE

Ambiti specializzati per attività produttive

Ambito di valenza sovracomunale con caratteristiche di APEA

Ambiti per attività produttive in corso di attuazione

Ambiti per attività produttive già dotati di P.P.

Ambiti da assoggettare a piano di recupero

Ambiti da assoggettare a sostituzione edilizia

Ambiti per servizi tecnologici privati

TERRITORIO RURALE TITOLO 2 CAPO VI - RUE

Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola

Ambiti periurbani

Aree di valore naturale ed ambientale

Insiediamenti rurali nel territorio extraurbano

Insiediamenti di valore storico architettonico nel territorio extraurbano

Insiediamenti di valore ambientale nel territorio extraurbano

Edifici e manufatti di valore storico testimoniale nel territorio extraurbano

TERRITORIO URBANIZZABILE TITOLO 2 CAPO IV - N.T.S. del PSC

Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali

Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente produttivi

Ambiti destinati all'espansione di aziende già insediate

Dotazioni territoriali di secondo livello

Ambiti per nuove dotazioni territoriali

PRINCIPALI INTERVENTI A PROGETTO INERENTI LA MOBILITÀ

TITOLO 2 CAPO VI - N.T.S. del RUE

Variante SP654R - Tav. I1 PTCP

Viabilità di progetto

Nodi della viabilità

Collegamento locale da definire in sede di accordo territoriale

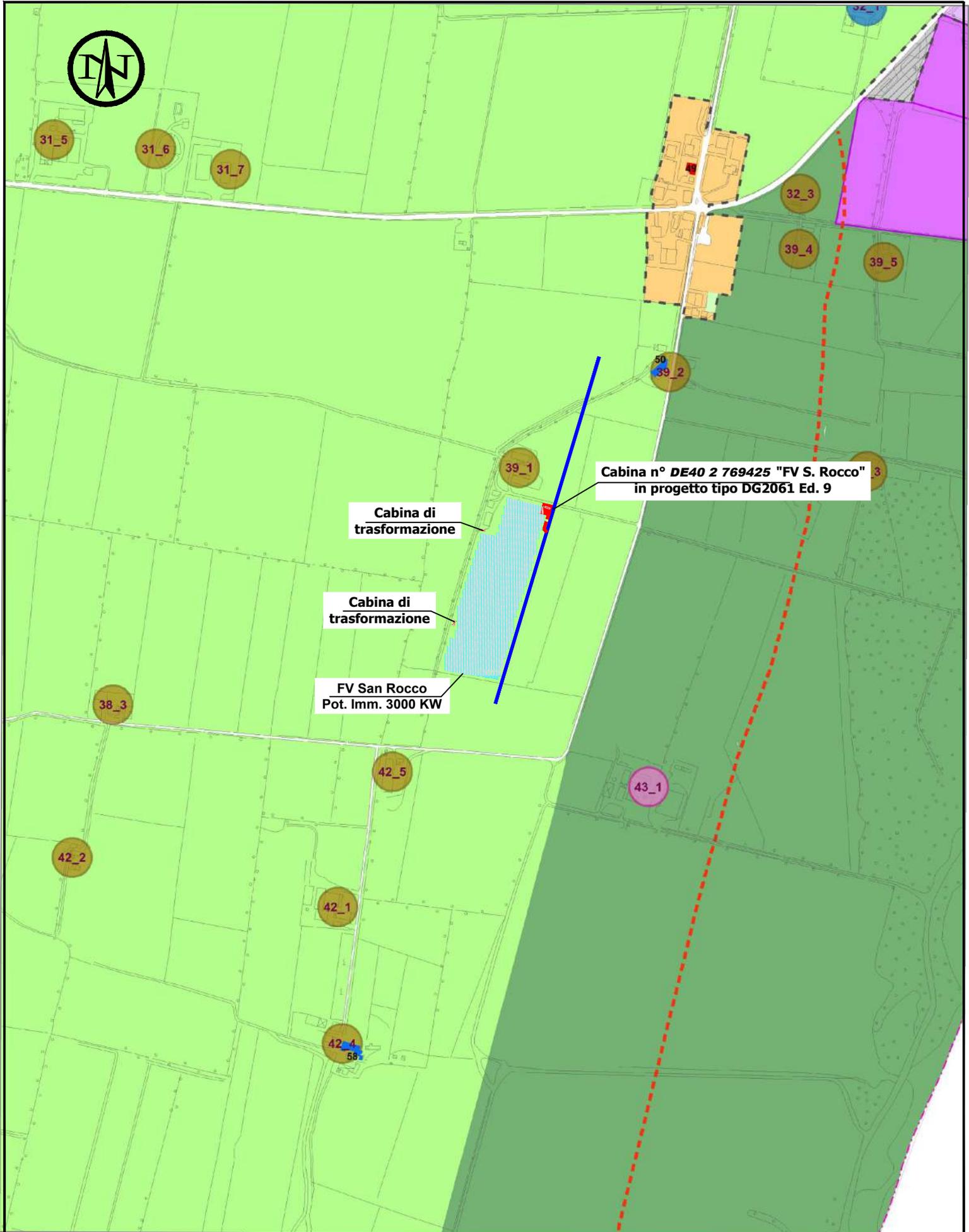
CARTOGRAFIA DI BASE

Limiti amministrativi del territorio comunale

Cartografia di base

LEGENDA RETE ELETTRICA

- Linea in cavo sotterraneo in progetto
- Linea in cavo aereo in progetto
- Linea in conduttore aereo nudo in progetto
- Cabina elettrica in progetto
- Linea in cavo sotterraneo esistente
- Linea in cavo aereo esistente
- Linea in conduttore aereo nudo esistente
- Cabina elettrica esistente



LEGENDA VALSAT - compatibilità ambientale alla trasformazione urbanistica

Legenda

Territorio urbanizzato

Cartografia di base

- Limite amministrativo comunale
- Territorio urbanizzato
- Cartografia di base - linee

Trasformazioni urbanistiche in progetto

Territorio urbanizzabile

- Possibile sviluppo residenziale
- Possibile sviluppo produttivo
- Ambiti sviluppo residenziale - numerazione
- Ambiti sviluppo produttivo - numerazione

Mobilità

- Viabilità di progetto
- Variante alla SP654R come prevista dal PTCP
- Collegamento da definire in sede di accordo territoriale
- Nodi della viabilità di progetto

Mobilità alternativa

- Percorsi ciclabili in progetto
- Percorsi ciclabili esistenti
- Viabilità extraurbana con limitazioni di velocità

Elementi ambientali condizionanti

Rete ecologica esistente e di progetto

- Direttrici da istituire
- Filari
- Aree boscate o destinate al rimboscimento
- Ripristini naturalistici di cave pianificate
- Varchi insediativi a rischio
- Ambiti di connessione da consolidare e migliorare in pianura

Ambiti di tutela

- Area SIC - ZPS Conoide del Nure e bosco di Fornace Vecchia
- Porzione Area SIC di cui è stata proposta l'esclusione con DGR 893/2012

Ambiti di valorizzazione e gestione del territorio

- Progetti di tutela, recupero e valorizzazione del Territorio - Tav A1 PTCP

Fattibilità geologica - idrogeologica

Aree a fattibilità geologica senza particolari limitazioni

- Aree stabili di alta pianura

Aree a fattibilità geologica con modeste limitazioni

- Aree di alta pianura con soggiacenza falda compresa tra 2 e 4 m.

Aree a fattibilità geologica con limitazione relativamente consistenti

- Aree di alta pianura con soggiacenza falda <2m
- Aree a limitato rischio di esondazione.

Aree a fattibilità geologica con gravi limitazioni

- Aree con gravi limitazioni, elevato rischio di esondazione
- Aree con gravi limitazioni, alveo

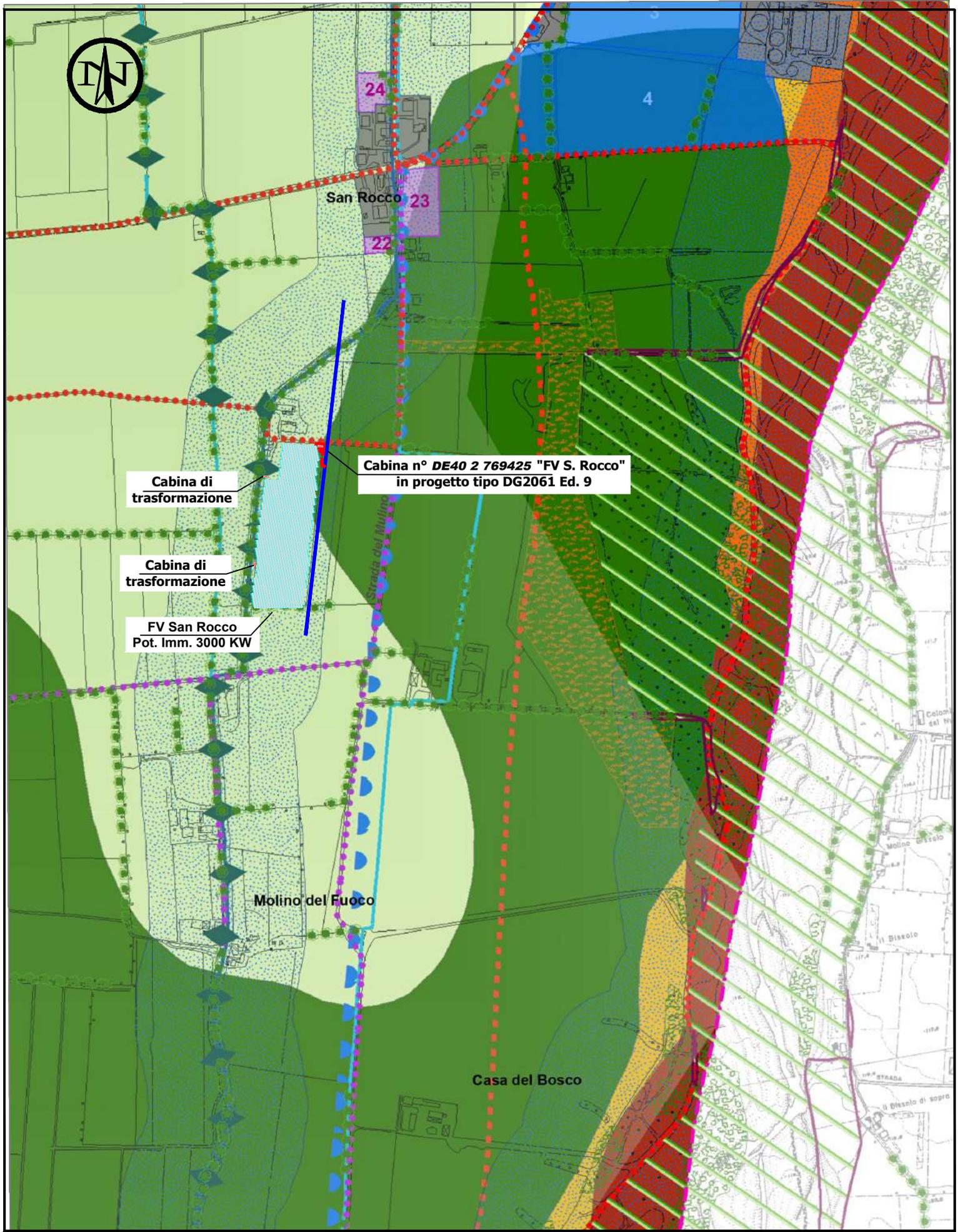
Rete idrica

- Aree soggette a fenomeni di allagamento
- Corsi d'acqua di competenza della Regione Emilia Romagna (tratteggiato ove tombinato)
- Corsi d'acqua di competenza del Consorzio di Bonifica di Piacenza (tratteggiato ove tombinato)
- Fascia di rispetto idraulico
- Fascia di tutela paesaggistica dei corsi d'acqua
- Vasca di laminazione in progetto
- Progetti di interventi di regimazione idraulica
 - Deviatore di Turro (in fase di realizzazione)
 - Ipotesi di realizzazione del canale diversivo del Rio Rizza
 - Ipotesi progettuali di un canale di grande in località Colombara
 - Ipotesi di adeguamento delle condotte di scarico in località Casaleto

LEGENDA RETE ELETTRICA

- Linea in cavo sotterraneo in progetto
- Linea in cavo aereo in progetto
- Linea in conduttore aereo nudo in progetto
- Cabina elettrica in progetto
- Linea in cavo sotterraneo esistente
- Linea in cavo aereo esistente
- Linea in conduttore aereo nudo esistente
- Cabina elettrica esistente

SOVRAPPOSIZIONE DELLE OPERE IN PROGETTO ALLO STATO DI FATTO



LEGENDA VALSAT - compatibilità strutturale alla trasformazione urbanistica

LEGENDA RETE ELETTRICA

Legenda

Territorio urbanizzato

Cartografia di base

-  Limite amministrativo comunale
-  Cartografia di base - linee
-  Territorio urbanizzato

Trasformazioni urbanistiche in progetto

Territorio urbanizzabile

-  Possibile sviluppo residenziale
-  Possibile sviluppo produttivo
-  Ambiti sviluppo residenziale - numerazione
-  Ambiti sviluppo produttivo - numerazione

Mobilità

-  Viabilità di progetto
-  Variante alla SP654R come prevista dal PTCP
-  Collegamento da definire in sede di accordo territoriale
-  Nodi della viabilità di progetto

Mobilità alternativa

-  Percorsi ciclabili in previsione e in progetto
-  Percorsi ciclabili esistenti
-  Viabilità extraurbana con limitazioni di velocità

-  Linea in cavo sotterraneo in progetto
-  Linea in cavo aereo in progetto
-  Linea in conduttore aereo nudo in progetto
-  Cabina elettrica in progetto
-  Linea in cavo sotterraneo esistente
-  Linea in cavo aereo esistente
-  Linea in conduttore aereo nudo esistente
-  Cabina elettrica esistente

Elementi strutturali condizionanti

Sistema energetico e delle comunicazioni

-  Stazioni radio base per la telefonia mobile

Impianti per la trasmissione e la distribuzione dell'energia elettrica

-  Rete alta tensione - linea 132 kV aerea
-  Rete alta tensione - sviluppo linea 132kV aerea
-  Rete media tensione - tronco aereo
-  Rete media tensione - sviluppo tronco aereo
-  Fascia studio rete AT e MT - Arera

Impianti per la distribuzione del gas

-  Rete nazionale gasdotti - tracciato indicativo
-  Rete nazionale gasdotti - tracciato indicativo
-  Cabina Remi
-  Gruppo di riduzione
-  Pozzo di ricerca AGIP

Sistema idrico integrato

-  Pozzi a servizio dell'acquedotto pubblico
-  Impianto di depurazione a fanghi attivi adeguato ai sensi del DGR 1053/2003
-  Impianto di depurazione Imhoff adeguato ai sensi del DGR 1053/2003
-  Scolmatore
-  Impianto Sollevamento

-  Scarico produttivo non assimilabile al domestico
-  Area di rispetto delle captazioni idriche

Elementi di tutela urbanistica, storica e testimoniale

-  Area di rispetto strade, pozzi, cimitero, depuratore
-  Zone di rispetto stradale viabilità di progetto

Ambiti di interesse storico testimoniale - Tav. A1 PTCP

-  Architettura religiosa ed assistenziale (chiese, oratori, santuari, monasteri, conventi, ospedali)
-  Architettura votiva e funeraria (edicole, pievi, cappelle, cimiteri)
-  Architettura fortificata e militare (castelli, rocche, torri, case-torri)
-  Architettura civile (palazzi, ville)
-  Architettura rurale (residenze coloniche ed annessi agricoli, tipologie dei vari ambienti antropici)
-  Architettura vegetale (parchi, giardini, orti)
-  Architettura paleoindustriale (fornaci, mulini, ponti, miniere, caseifici, manufatti idraulici ed opifici)
-  Viabilità storica - ponte

Ambiti di interesse storico ed archeologico - Tav. A1 PTCP

-  Zone di tutela della struttura centuriata: ambiti con presenza di elementi diffusi
-  Zone di tutela della struttura centuriata: elementi localizzati

Impianti per la produzione di energia da fonti rinnovabili

-  Parchi fotovoltaici esistenti

