



- ### Legenda
- TERRITORIO URBANIZZATO** TITOLO 2 - RUE
- Limite territorio urbanizzato
- Sistema insediativo storico** TITOLO 2 CAPO III - RUE
- Limite del centro storico
  - Zone urbane storiche interne al limite del centro storico
  - Zone urbane storiche esterne al limite del centro storico
  - Edifici e manufatti di valore storico testimoniale interni al territorio urbanizzato
  - Insiediamenti di valore ambientale di nuova inclusione nel territorio urbanizzato
  - Insiediamenti di valore storico architettonico di nuova inclusione nel territorio urbanizzato
- Ambiti a prevalente destinazione residenziale** TITOLO 2 CAPO IV - RUE
- Ambiti residenziali ad alta densità edilizia
  - Ambiti residenziali a media densità edilizia
  - Ambiti residenziali a bassa densità edilizia
  - Ambiti residenziali in corso di attuazione
  - Ambiti da assoggettare a sostituzione edilizia
  - Ambiti a verde privato
- Dotazioni Territoriali** TITOLO 2 CAPO VII - RUE
- Parcheggi pubblici
  - Strade pubbliche esistenti
  - Istruzione
  - Assistenza, servizi sociali e igienico sanitari
  - Pubblica amministrazione
  - Attività culturali, associative e politiche
  - Chiese
  - Cimiteri
  - Impianti e opere di prelievo, trattamento e distribuzione dell'acqua
  - Impianti di depurazione
  - Impianti di distribuzione dell'energia elettrica, di gas, di carburanti e di altre forme di energia
  - Spazi ed impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi
  - Spazi aperti attrezzati a verde per il gioco e il tempo libero
  - Attrezzature sportive
  - Altri spazi aperti di libera fruizione per usi pubblici collettivi
  - Servizi privati
- Ambiti a prevalente destinazione produttiva** TITOLO 2 CAPO V - RUE
- Ambiti specializzati per attività produttive
  - Ambito di valenza sovracomunale con caratteristiche di APEA
  - Ambiti per attività produttive in corso di attuazione
  - Ambiti per attività produttive già dotati di P.P.
  - Ambiti da assoggettare a piano di recupero
  - Ambiti da assoggettare a sostituzione edilizia
  - Ambiti per servizi tecnologici privati
- TERRITORIO RURALE** TITOLO 2 CAPO VI - RUE
- Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola
  - Ambiti periurbani
  - Aree di valore naturale ed ambientale
  - Insiediamenti rurali nel territorio extraurbano
  - Insiediamenti di valore storico architettonico nel territorio extraurbano
  - Insiediamenti di valore ambientale nel territorio extraurbano
  - Edifici e manufatti di valore storico testimoniale nel territorio extraurbano
- TERRITORIO URBANIZZABILE** TITOLO 2 CAPO IV - N.T.S. del PSC
- Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali
  - Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente produttivi
  - Ambiti destinati all'espansione di aziende già insediate
  - Dotazioni territoriali di secondo livello
  - Ambiti per nuove dotazioni territoriali
- PRINCIPALI INTERVENTI A PROGETTO INERENTI LA MOBILITÀ** TITOLO 2 CAPO VI - N.T.S. del RUE
- Variante SP654R - Tav. 11 PTCP
  - Viabilità di progetto
  - Nodi della viabilità
  - Collegamento locale da definire in sede di accordo territoriale
- CARTOGRAFIA DI BASE**
- Limiti amministrativi del territorio comunale
  - Cartografia di base



PROVINCIA DI PIACENZA  
**COMUNE DI PODENZANO**  
**REGOLAMENTO**  
**URBANISTICO ED**  
**EDILIZIO** L.R. 20/2000

Assetto territoriale N-O 1:5.000

**RUE 01a**  
**VARIANTE**

Dott. Arch. Piergiulio Ferrari Agradi - Ufficio di Piano  
 Dott. sa Arch. Federica Cervini - Ufficio di Piano  
 Dott. Ing. Lino Rossi  
 Dott. Arch. Sophia Maggi - Collaboratrice

Adozione: atto Consiglio Comunale n. 19 del 21/05/2012,  
 pubblicato sul B.U.R. il 6 giugno 2012  
 Approvazione: atto Consiglio Comunale del 31/03/2014  
 pubblicato sul B.U.R. il 18/06/2014

