



- ### Legenda
- TERRITORIO URBANIZZATO** TITOLO 2 - RUE
 Limite territorio urbanizzato
- Sistema insediativo storico** TITOLO 2 CAPO III - RUE
 Limite del centro storico
 Zone urbane storiche interne al limite del centro storico
 Zone urbane storiche esterne al limite del centro storico
 Edifici e manufatti di valore storico testimoniale interni al territorio urbanizzato
- Insiediamenti di valore ambientale di nuova inclusione nel territorio urbanizzato**
 n,n Insiediamenti di valore storico ambientale di nuova inclusione nel territorio urbanizzato
 n,n Insiediamenti di valore storico architettonico di nuova inclusione nel territorio urbanizzato
- Ambiti a prevalente destinazione residenziale** TITOLO 2 CAPO IV - RUE
 Ambiti residenziali ad alta densità edilizia
 Ambiti residenziali a media densità edilizia
 Ambiti residenziali a bassa densità edilizia
 Ambiti residenziali in corso di attuazione
 Ambiti da assoggettare a sostituzione edilizia
 Ambiti a verde privato
- Dotazioni Territoriali** TITOLO 2 CAPO VII - RUE
 Parcheggi pubblici
 Strade pubbliche esistenti
 Istruzione
 Assistenza, servizi sociali e igienico sanitari
 Pubblica amministrazione
 Attività culturali, associative e politiche
 Chiese
 Cimiteri
 Impianti e opere di prelievo, trattamento e distribuzione dell'acqua
 Impianti di depurazione
 Impianti di distribuzione dell'energia elettrica, di gas, di carburanti e di altre forme di energia
 Spazi ed impianti per la raccolta e lo smaltimento dei rifiuti solidi
 Spazi aperti attrezzati a verde per il gioco e il tempo libero
 Attrezzature sportive
 Altri spazi aperti di libera fruizione per usi pubblici collettivi
 Servizi privati
- Ambiti a prevalente destinazione produttiva** TITOLO 2 CAPO V - RUE
 Ambiti specializzati per attività produttive
 Ambito di valenza sovracomunale con caratteristiche di APEA
 Ambiti per attività produttive in corso di attuazione
 Ambiti per attività produttive già dotati di P.P.
 Ambiti da assoggettare a piano di recupero
 Ambiti da assoggettare a sostituzione edilizia
 Ambiti per servizi tecnologici privati
- TERRITORIO RURALE** TITOLO 2 CAPO VI - RUE
 Ambiti ad alta vocazione produttiva agricola
 Ambiti periurbani
 Aree di valore naturale ed ambientale
 n,n Insiediamenti rurali nel territorio extraurbano
 n,n Insiediamenti di valore storico architettonico nel territorio extraurbano
 n,n Insiediamenti di valore ambientale nel territorio extraurbano
 Edifici e manufatti di valore storico testimoniale nel territorio extraurbano
- TERRITORIO URBANIZZABILE** TITOLO 2 CAPO IV - N.T.S. del PSC
 Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente residenziali
 Ambiti per nuovi insediamenti prevalentemente produttivi
 Ambiti destinati all'espansione di aziende già insediate
 Dotazioni territoriali di secondo livello
 Ambiti per nuove dotazioni territoriali
- PRINCIPALI INTERVENTI A PROGETTO INERENTI LA MOBILITÀ**
 TITOLO 2 CAPO VI - N.T.S. del RUE
 Variante SP654R - Tav. 11 PTCP
 Viabilità di progetto
 Nodi della viabilità
 Collegamento locale da definire in sede di accordo territoriale
- CARTOGRAFIA DI BASE**
 Limiti amministrativi del territorio comunale
 Cartografia di base



PROVINCIA DI PIACENZA
 COMUNE DI PODENZANO
**REGOLAMENTO
 URBANISTICO ED
 EDILIZIO** L.R. 20/2000

Assetto territoriale N-O 1:5.000

**RUE 01a
 VARIANTE**

Dott. Arch. Piergiulio Ferrari Agradi - Ufficio di Piano
 Dott. sa Arch. Federica Cervini - Ufficio di Piano
 Dott. Ing. Lino Rossi
 Dott. Arch. Sophia Maggi - Collaboratrice

Adozione: atto Consiglio Comunale n. 19 del 21/05/2012,
 pubblicato sul B.U.R. il 6 giugno 2012
 Approvazione: atto Consiglio Comunale del 31/03/2014
 pubblicato sul B.U.R. il 18/06/2014

