



COMUNE DI PODENZANO

Provincia di Piacenza

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. ATTO 119 ANNO 2026

SEDUTA DEL 13/08/2026 ORE 12:00

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO AL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA NEL TERRITORIO COMUNALE. ATTO DI INDIRIZZO PER L'AVVIO DI UNA PROCEDURA ESPLORATIVA FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'UTILIZZO DI AREE APPARTENENTI AL PATRIMONIO COMUNALE.

L'anno **DUEMILAVENTISEI** il giorno **TREDICI** del mese di **AGOSTO** alle ore **12:00** nella sede comunale, in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta comunale in modalità mista.

Sono presenti:

ASSESSORI	PRESENTI	ASSENTI
<i>SPARZAGNI RICCARDO</i>	X	
<i>BOSELLI RAFFAELLA</i>	X	
<i>LAVEZZI RENATO</i>	X	
<i>BORLENGHI GIULIA</i>	X	
<i>MERLI ALESSANDRO</i>	X	

Assiste il Vice Segretario **DOTT.SSA LISA GALLONELLI**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Si da atto che il Sindaco e gli assessori Borlenghi e Lavezzi sono collegati in videoconferenza mediante programma GoToMeeting.

La presenza e l'identità personale dei componenti è stata accertata da parte del Vice Segretario, compresa la votazione, secondo le modalità indicate dal Decreto Sindacale n. 07 del 05/05/2020.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sindaco **ING. RICCARDO SPARZAGNI** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: DICHIARAZIONE DI INTERESSE PUBBLICO AL POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE DI COMUNICAZIONE ELETTRONICA NEL TERRITORIO COMUNALE. ATTO DI INDIRIZZO PER L'AVVIO DI UNA PROCEDURA ESPLOLATIVA FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'UTILIZZO DI AREE APPARTENENTI AL PATRIMONIO COMUNALE.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Podenzano intende favorire lo sviluppo delle infrastrutture digitali sul proprio territorio, promuovendo condizioni idonee al miglioramento della qualità e dell'accessibilità dei servizi di comunicazione elettronica a beneficio della collettività, favorendo il superamento delle situazioni di divario digitale presenti sul territorio;
- la società Progetto8 S.r.l., operatore attivo nel settore delle comunicazioni elettroniche, ha presentato all'Amministrazione, in data 30.07.2026 prot. n. 7999, una proposta unilaterale finalizzata alla realizzazione di infrastrutture di rete volte al miglioramento della copertura della connettività del territorio comunale;
- la proposta unilaterale della società Progetto8 S.r.l. ha consentito di evidenziare esigenze e carenze infrastrutturali presenti sul territorio comunale, senza che ciò comporti alcun riconoscimento di priorità, preferenza o posizione di vantaggio in favore del soggetto proponente;
- dalla documentazione trasmessa dalla società proponente emerge, in particolare, una situazione di carenza infrastrutturale relativamente ai servizi di comunicazione elettronica nelle località di Turro e Altoè, con particolare riferimento alla disponibilità di collegamenti e servizi di rete;
- nell'ambito della proposta presentata, la società Progetto8 S.r.l. ha individuato quali possibili siti per la realizzazione delle infrastrutture necessarie due aree appartenenti al patrimonio comunale, e precisamente:
 - per la copertura della frazione di Turro e aree limitrofe l'area di proprietà comunale ubicata in fregio al cimitero della frazione medesima, area catastalmente individuata al Foglio 9, mappale 276;
 - per la copertura della frazione di Altoé il tetto dell'edificio comunale già sede della Biblioteca, denominato anche "*Palazzo della Cultura*", catastalmente individuato al Foglio 37, mappale 2410;
- i suddetti siti risultano, in via preliminare, potenzialmente idonei ad ospitare infrastrutture di comunicazione elettronica, fatta salva ogni successiva verifica tecnica, urbanistica, edilizia, ambientale, paesaggistica e radioelettrica prevista dalla normativa vigente: le aree suddette sono pertanto suscettibili di modifica, integrazione o sostituzione all'esito dell'istruttoria tecnica e delle eventuali manifestazioni di interesse che perverranno all'Ente a seguito della pubblicazione sul sito istituzionale dell'avviso della manifestazione d'interesse;

RICHIAMATI

- gli articoli 3, 9, 32, 41, 42, 97 e 117 della Costituzione, per quanto attiene ai principi di tutela dello sviluppo economico, dell'iniziativa privata e delle competenze degli enti territoriali;

- l'articolo 97 della Costituzione, relativo ai principi di buon andamento e imparzialità dell'azione amministrativa;
- il d.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*";
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i., concernente il procedimento amministrativo ed i principi di economicità, efficacia, imparzialità, pubblicità e trasparenza dell'azione amministrativa;
- il d.lgs. 14 marzo 2013, n. 33, recante disposizioni in materia di trasparenza amministrativa;
- la Legge 22 febbraio 2001, n. 36, "*Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici*", ed in particolare l'articolo 8 relativo alle competenze attribuite ai Comuni;
- il d.lgs. 1° agosto 2003, n. 259, recante il "*Codice delle comunicazioni elettroniche*", come modificato dal d.lgs. 8 novembre 2021, n. 207;
- il d.lgs. 8 novembre 2021, n. 207, recante attuazione della direttiva (UE) 2018/1972 che istituisce il "*Codice europeo delle comunicazioni elettroniche*";
- il d.lgs. 15 marzo 2024, n. 48, recante ulteriori disposizioni di adeguamento della normativa nazionale al Codice europeo delle comunicazioni elettroniche;
- il d.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante il Codice dei contratti pubblici, per quanto compatibile con l'attività conoscitiva e ricognitiva oggetto del presente provvedimento;
- il decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445;
- la L.R. 25 novembre 2002, n. 30 e s.m.i. recante "*Norme concernenti la localizzazione di impianti fissi per l'emittenza radio e televisiva e di impianti per la telefonia mobile*"
- gli obiettivi dell'Agenda Digitale Italiana e della Strategia Europea per la Gigabit Society;

DATO ATTO che il *Codice delle comunicazioni elettroniche* riconosce alle reti di comunicazione elettronica un ruolo strategico quali infrastrutture di interesse generale e ne favorisce lo sviluppo sul territorio nazionale;

CONSIDERATO che la disponibilità di adeguate infrastrutture di comunicazione elettronica costituisce elemento essenziale per lo sviluppo economico e sociale del territorio, per l'accessibilità ai servizi pubblici digitali, per la competitività delle imprese e per la sicurezza della popolazione;

DATO ATTO che il miglioramento della copertura della rete mobile è obiettivo strategico di interesse pubblico dell'Amministrazione Comunale;

CONSIDERATO che il miglioramento della connettività nelle località di Turro e Altoè rappresenta un obiettivo di interesse pubblico, in quanto finalizzato a garantire una maggiore qualità dei servizi digitali disponibili;

DATO ATTO che le aree comunali individuate nella proposta presentata dalla società Progetto8 S.r.l. appartengono al patrimonio dell'Ente e pertanto il loro eventuale utilizzo deve essere valutato nel rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, pubblicità, parità di trattamento e non discriminazione;

DATO ATTO pertanto che l'Amministrazione comunale ritiene opportuno procedere alla pubblicazione di un avviso pubblico esplorativo al fine di consentire, a tutti gli operatori di comunicazione elettronica autorizzati, di manifestare il proprio eventuale interesse relativamente alle medesime aree, assicurando condizioni di partecipazione uniformi e trasparenti;

DATO ATTO che la procedura avviata con la presente deliberazione ha esclusivamente finalità conoscitive e ricognitive, non costituisce procedura di affidamento, selezione, concessione o autorizzazione, né comporta il rilascio di diritti, aspettative, posizioni di vantaggio, concessioni di beni, locazioni o altri titoli di disponibilità delle aree comunali, restando ogni successiva determinazione subordinata ai procedimenti previsti dalla normativa vigente;

DATO ATTO altresì che la presente deliberazione non comporta impegno di spesa né diminuzione di entrata, atteso che eventuali successivi interventi saranno oggetto di autonomi provvedimenti amministrativi nel rispetto della normativa vigente;

RITENUTO di procedere all'avvio di una procedura esplorativa mediante pubblicazione di apposito avviso pubblico finalizzato alla raccolta di manifestazioni di interesse da parte degli operatori di comunicazione elettronica autorizzati;

PRECISATO che, attraverso tale procedura, verrà garantito il rispetto dei principi di trasparenza, imparzialità, pubblicità, concorrenza e parità di trattamento, consentendo a tutti i soggetti interessati di sottoporre eventuali proposte relative all'utilizzo delle aree comunali sopra individuate;

RILEVATO che l'eventuale realizzazione delle infrastrutture sarà comunque subordinata all'acquisizione di tutti i titoli abilitativi, autorizzazioni, pareri e nulla osta previsti dalla normativa vigente e che la presente deliberazione non costituisce titolo abilitativo sotto alcun profilo;

DATO ATTO sarà di competenza del Responsabile del Settore competente l'adozione degli atti necessari alla predisposizione dell'avviso pubblico e della relativa documentazione;

tutto ciò premesso

DELIBERA

1. di richiamare integralmente le premesse quali parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;
2. di prendere atto della proposta presentata dalla società Progetto8 S.r.l. in data 30/07/2026 prot. n. 7999 depositata in atti, quale elemento conoscitivo ed istruttorio che ha evidenziato alcune criticità infrastrutturali presenti sul territorio comunale, senza che da tale proposta derivi alcun titolo preferenziale o posizione di vantaggio in favore del soggetto proponente;
3. di riconoscere il rilevante interesse pubblico nel miglioramento della copertura e della qualità dei servizi di comunicazione elettronica nel territorio comunale evidenziata dalla società Progetto8 S.r.l., con particolare riferimento alle frazioni di Turro e Altoè le quali risultano coperte in modo insufficiente;
4. di individuare, ai soli fini dell'avvio della procedura esplorativa di cui alla presente deliberazione, quali possibili siti destinati alla realizzazione di infrastrutture di comunicazione elettronica, le seguenti aree appartenenti al patrimonio comunale:
 - area comunale ubicata nelle immediate vicinanze del cimitero della frazione di Turro, identificata catastalmente al Foglio 9, mappale 276;
 - copertura dell'edificio di proprietà del Comune di Podenzano denominato “*Palazzo della Cultura*”, già sede della Biblioteca comunale, identificato catastalmente al Foglio 37, mappale 2410;
5. di precisare che l'individuazione delle predette aree come idonee all'installazione di apparati di telefonia mobile, non costituisce tacita autorizzazione alla realizzazione delle opere e non attribuisce alcun diritto alla realizzazione e all'utilizzo delle stesse;
6. di riservarsi la facoltà di individuare ulteriori aree comunali ovvero di modificare quelle indicate nel presente provvedimento qualora, nel corso dell'istruttoria tecnica o all'esito delle manifestazioni di interesse pervenute, emergano soluzioni maggiormente rispondenti all'interesse pubblico;
7. di demandare al Responsabile del Servizio competente affinché provveda alla redazione e pubblicazione di un avviso pubblico esplorativo, finalizzato all'acquisizione di manifestazioni di interesse da parte degli operatori di comunicazione elettronica autorizzati ai sensi del decreto

legislativo n. 259/2003, interessati all'eventuale utilizzo delle aree comunali come individuate al precedente punto;

8. di ribadire che la manifestazione di interesse, di cui all'avviso esplorativo in parola, avrà esclusivamente carattere esplorativo e non vincolante per l'Amministrazione Comunale la quale, sin d'ora, si riserva ogni successiva valutazione in ordine alla prosecuzione della pratica;
9. di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri a carico del Bilancio dell'ente;
10. di riservarsi la facoltà di sospendere, modificare, revocare o non dare seguito, in tutto o in parte, alla procedura esplorativa per sopravvenuti motivi di interesse pubblico o per diversa valutazione dell'Amministrazione, senza che ciò possa comportare pretese risarcitorie o indennitarie da parte dei soggetti interessati;
11. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento all'Albo Pretorio on-line e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale dell'Ente, ai sensi del d.lgs. n. 33/2013;

SUCCESSIVAMENTE

LA GIUNTA COMUNALE

CONSIDERATA la necessità di provvedere con urgenza in merito a quanto deliberato;

VISTO l'art. 134, c. 4, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi per appello nominale

DELIBERA

di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

Letto, confermato e firmato digitalmente:

Il Sindaco
Ing. Riccardo Sparzagni

Il Vice Segretario Generale
Dott.ssa Lisa Gallonelli