

ALLEGATO 2

AVVISO PUBBLICO PER L'INDIVIDUAZIONE DI ASSOCIAZIONE O SOCIETÀ SPORTIVA SENZA FINI DI LUCRO INTERESSATA A RIQUALIFICARE E GESTIRE, AI SENSI DELL'ART. 5 DEL D.LGS. N. 38/2021, PARTE DELL'IMPIANTO SPORTIVO COMUNALE DENOMINATO "G. VALLA" - (LOTTO 2) COMPOSTO DA PALESTRA PER IL GIOCO DEL BASKET E RELATIVI SPOGLIATOI / SERVIZI, CAMPO DA BASKET SCOPERTO E CAMPO PER IL GIOCO DEL CALCETTO - POSTO IN VIA G. GHISONI DEL CAPOLUOGO (C.F. FOGLIO 37 MAPPALE 2055 SUBB. 10 – 23 – 25)

L'amministrazione comunale, fornisce le seguenti indicazioni utili alla stesura della proposta progettuale/gestionale: costituiscono priorità di intervento, con ordine di importanza decrescente, le seguenti azioni:

1. Sostituzione dei serramenti ammalorati degli ambienti di servizio pertinenti alla palestra da basket;
2. Ripristino dell'intonaco delle coperture degli ambienti di servizio pertinenti alla palestra da basket e solidarizzazione dei parapetti posti sopra le coperture degli spazi parzialmente interrati;

Ai fini della redazione della relazione relativa alla gestione dell'impianto, costituiscono titolo preferenziale i seguenti aspetti in ordine di priorità decrescente:

1. Ampliamento delle fasce di età cui è rivolta l'offerta dei servizi;
2. Promozione dell'attività di aggregazione sociale di giovani e anziani e diversamente abili anche attraverso l'organizzazione di attività nelle fasce orarie mattutine e/o l'organizzazione di centri estivi per ragazzi;
3. Applicazione di tariffe agevolate per famiglie meno agiate o in difficoltà economica;
4. Attività di promozione del basket presso le scuole del primo ciclo di istruzione

CRITERI COMPARATIVI DI VALUTAZIONE DELLE PROPOSTE	
PARAMETRO	SUB CRITERI E PESI
A) Utilizzo dell'impianto e sviluppo di attività di promozione e formazione sportiva	Ampliamento delle fasce di età cui è rivolta l'offerta dei servizi
	max 10 punti
	Promozione dell'attività di aggregazione sociale di giovani e anziani e diversamente abili anche attraverso l'organizzazione di attività nelle fasce orarie mattutine e/o l'organizzazione di centri estivi per ragazzi
	max 15 punti
	Applicazione di tariffe agevolate per famiglie meno agiate o in difficoltà economica
	max 15 punti
	Attività di promozione del basket presso le scuole del primo ciclo di istruzione
	max 10 punti
Massimo punti attribuibili: 50 punti	
B) Misure volte a realizzare una gestione efficiente degli impianti	Investimenti (busta C): definizione degli investimenti che si intende porre in essere e importo quantitativo, da indicarsi in euro, degli interventi migliorativi previsti. Si evidenzia che l'amministrazione valorizza prioritariamente i seguenti interventi:
	1. Sostituzione dei serramenti ammalorati degli ambienti di servizio pertinenti alla palestra da basket; 2. Ripristino dell'intonaco delle coperture degli ambienti di servizio pertinenti alla palestra da basket e solidarizzazione dei parapetti posti sopra le coperture degli spazi parzialmente interrati; All'importo più alto offerto sarà attribuito il punteggio massimo per il presente sub criterio, mentre alle altre offerte un punteggio stabilito secondo la seguente formula: $P_i = (V_i / V_{\max}) \times 20$ dove V_i = valore singola offerta $V_{\max}$ = valore offerta più alta
Massimo punti attribuibili: 20 punti	max 20 punti

C) Tempistiche di realizzazione di parte degli interventi di manutenzione straordinaria Criterio Knockout on/off: 10 punti	Impegno a realizzare almeno il 80% del valore economico degli interventi di manutenzione straordinaria offerti entro e non oltre 6 mesi dalla stipula del contratto di concessione. L'importo di cui al periodo precedente dovrà essere accompagnato da apposito deposito cauzionale/fideiussione a garanzia dell'adempimento. max 10 punti
D) Professionalità e attività ulteriori Massimo punti attribuibili: 20 punti	Precedenti esperienze di gestione di impianti sportivi e qualità e quantità delle risorse umane dedicate alla gestione dell'impianto max 10 punti Numero di iscritti al 31.12.2025 max 10 punti