



SERVIZIO SGOMBERO NEVE ED INTERVENTI ANTIGELO SUL TERRITORIO COMUNALE PER LE STAGIONI INVERNALI DAL 2026/2027 AL 2030/2031

PROGETTO DEL SERVIZIO

(art. 41, allegato I.7 D. Lgs. n° 36/2023 e ss. mm. ii.)

SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO

Revisione n.	Data	Oggetto
00	03/09/2026	Emissione
01	10/09/2026	Rev_1



COMUNE DI PODENZANO

Provincia di Piacenza

REG. n° -----

SCRITTURA PRIVATA AUTENTICATA

**APPALTO SERVIZIO DI SGOMBERO NEVE E TRATTAMENTI ANTIGHIACCIO PER LE STAGIONI
INVERNALI DEL QUINQUENNIO 2026/2027 - 2030/2031**

L'anno **duemilaventisei**, il giorno ----- del mese di ----- in Podenzano e nella Residenza Comunale. -

-TRA-

1) – Sig. ----- – nato/a a ----- il ----- – C.F.: ----- - in
qualità di Responsabile del Servizio lavori pubblici e manutenzione progettazione cimiteri – espropri e
referente per l'energia e sicurezza – il quale agisce in nome, per conto e nell'interesse esclusivo del
COMUNE DI PODENZANO - P.I.: 00912630332 / C.F.: 80003050335 - ai sensi dell'art. 107 comma 3 lettera
c) del D.Lgs. 18.8.2000, n° 267, giusto provvedimento sindacale n° ----- in data -----.

E

2) – Sig. ----- - nato a ----- il -----, residente in ----- - Via -----
----- - C.F.: ----- in qualità di Titolare / Legale rappresentante della **impresa** -----
- con sede in ----- via ----- C.F.: ----- e P.IVA: -----,
elettivamente domiciliato a tutti gli effetti dell'atto presente presso la sede della ditta;

PREMESSO

- che con determinazione del Responsabile Servizio Lavori Pubblici - Manutenzione Patrimonio – Sport e
tempo libero n. ----- in data ----- si approvava il progetto esecutivo del SERVIZIO
MANUTENTIVO DI SGOMBERO NEVE ED INTERVENTI ANTIGELO SUL TERRITORIO COMUNALE PER
LE STAGIONI INVERNALI 2026/2027-2030/2031 per l'importo di progetto di ----- € di progetto di cui
€ ----- oltre iva per servizio;

- che con la suddetta determinazione del Responsabile Servizio Lavori Pubblici - Manutenzione Patrimonio –
Sport e tempo libero n. ----- in data ----- si stabiliva, altresì, di appaltare le prestazioni in
argomento mediante procedura negoziata previo espletamento di indagine di mercato ai sensi del D.Lgs. 31



marzo 2023 n. 36 da esperirsi in forma telematica mediante utilizzo di piattaforma digitale certificata (SATER/MePA) con il criterio del prezzo più basso inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- che la gara d'appalto si è svolta in data --/--/2026;

- che in esito alla suddetta procedura di gara, si è collocata al primo posto l'impresa XXXXXXXXXXXXXXXX, con sede legale a XXXXXX (XX), Via XXXXXXXX n. XX, offrendo un ribasso pari al XX,XXX%, il tutto come emerge dal verbale di gara conservato in atti, prot. n. XXXX/2026, e dalla determinazione di aggiudicazione n. XXXX del XX/XX/2026 del Responsabile Servizio Lavori Pubblici - Manutenzione Patrimonio – Sport e tempo libero di aggiudicazione ex articolo 17, comma 5, del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36;

- che l'aggiudicazione è stata comunicata, ai sensi dell'articolo 90, comma 1, lett. c) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 a tutti i controinteressati con lettera prot. n. XXXXXX in data XX/XX/XXXX, inoltrata a mezzo PEC oppure notificata a mezzo del sistema informatico della piattaforma certificata (SATER/MePA);

- che sono state effettuate tutte le pubblicazioni previste ai sensi di legge tramite la piattaforma di approvvigionamento digitale;

- **CHE** con determinazioni del Responsabile Servizio Lavori Pubblici - Manutenzione Patrimonio – Sport e tempo libero n. ----- in data ----- e n° --- in data ----- si è provveduto – rispettivamente – all'approvazione di avviso pubblico di indagine di mercato per l'acquisizione di manifestazioni di interesse ed all'assunzione di determinazione a contrarre per l'affidamento del servizio di sgombero neve ed interventi antigelo per le stagioni invernali del quinquennio 2026/2027-2030/2031;

- **CHE** con determinazione dello stesso Responsabile del Servizio ----- n° ---- in data ----- il servizio in argomento è stato definitivamente aggiudicato – ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del D.L. 16.07.2020, n° 76 modificato con legge di conversione 11.09.2020, n° 120, ulteriormente modificato dall'art. 51 comma 1 lett. a-2.2) del D.L. 31.05.2021, n° 77 convertito nella Legge 29.07.2021, n° 108, costituente deroga temporanea all'art. 36 comma 2 del D. Lgs. n° 50/2016 - a favore della impresa ----- con sede in ----- (--), via ----- - alle condizioni del capitolato speciale d'appalto, degli altri elaborati costituenti il progetto del servizio approvato e dell'offerta presentata;

- **CHE** in capo all'aggiudicatario sono stati esperiti e conclusi con esito positivo gli accertamenti inerenti il



possesso dei requisiti di idoneità professionale, capacità tecnica, regolarità contributiva e l'assenza di cause ostative alla capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- **CHE** nei confronti dello stesso aggiudicatario sono stati altresì esperiti gli accertamenti in ordine alla normativa antimafia mediante interrogazione – con esito negativo, della Banca Dati Nazionale Antimafia: richiesta -----;

CIO' PREMESSO

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

La presente scrittura privata autenticata si articola nei seguenti punti:

1) Oggetto del contratto

Il COMUNE DI PODENZANO, nella persona del suo rappresentante ----- - Responsabile del Servizio Tecnico Lavori Pubblici - Manutenzione Patrimonio – Sport e tempo libero con il presente atto affida Ditta ----- tramite il suo Titolare/Legale rappresentante Sig. ----- che accetta senza riserva alcuna e si impegna a darvi corso, l'esecuzione del servizio di sgombero neve e di trattamenti antighiaccio nel corso delle stagioni invernali del quinquennio 2026/2027- 2030/2031, di cui al progetto di servizio approvato con determinazione n° ----- del -----.

L'appaltatore si impegna alla esecuzione dei servizi descritti alle condizioni tutte del presente contratto e degli atti ad esso allegati o da questo richiamati con particolare riferimento al Capitolato speciale d'appalto, nonché nell'osservanza della disciplina di cui al D. Lgs. n° 36/2023 e ss .mm. ii..

L'Appaltatore dichiara e garantisce di essere a piena conoscenza dello stato attuale dei luoghi interessati dal servizio e delle condizioni tutte che hanno incidenza sull'appalto, di aver esaminato la documentazione tecnica, amministrativa ed economica allegata al presente contratto, di avere tutte le capacità tecnico organizzative, economico-finanziarie e professionali necessarie per eseguire le prestazioni richieste nel rispetto della vigente legislazione e della regolamentazione anche di natura tecnica riguardante il settore.

2) Prestazioni – Caratteristiche del servizio.



Il servizio oggetto del presente contratto consiste prevalentemente nella esecuzione di interventi di sgombero neve e di trattamenti antighiaccio, mediante spargimento di prodotti quali cloruri e/o sabbia/ghiaietto forniti dalla Stazione appaltante, su strade urbane ed extraurbane, piste ciclabili, piazze, parcheggi, spazi pubblici ed aree di pertinenza di edifici pubblici sul territorio comunale e nell'eventuale servizio di accumulo, caricamento e trasporto neve in luogo indicato dalla Stazione appaltante per lo smaltimento, che potranno essere commissionati nel corso delle stagioni invernali dal 2026/2027 al 2030/2031 con scadenza al 30 aprile 2031.

Al fine di assicurare un contestuale svolgimento del servizio su tutta la viabilità e le aree e zone interessate del territorio comunale, l'appalto è organizzato in n° 7 (sette) lotti operativi, individuati nel Capitolato speciale d'appalto e nel piano operativo di intervento "programma e planimetria percorsi" allo stesso allegato.

La Stazione appaltante si riserva la possibilità di apportare variazioni, incrementi e/o diminuzioni alla consistenza della viabilità, delle aree e degli spazi oggetto di appalto in funzione di modifiche di tracciato o di struttura delle strade, aggiunta o riduzione di tronchi stradali o in caso di acquisizione di nuova viabilità o di aree da servire.

3) – Condizioni generali del contratto:

L'appalto è concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta, inderogabile e inscindibile delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato speciale d'appalto, dal DUVRI, nonché nell'osservanza di tutti gli altri elaborati di progetto disciplinanti l'organizzazione del servizio sul territorio comunale, documenti tutti che l'impresa dichiara di conoscere e di accettare con rinuncia a qualsiasi contraria eccezione e che – sottoscritti digitalmente dalle parti - costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto e restano depositati agli atti del Servizio Tecnico, competente alla gestione e sorveglianza sull'esecuzione dell'appalto

L'appaltatore si obbliga altresì ad eseguire a perfetta regola d'arte tutte le prestazioni previste con l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile di tutte le disposizioni inerenti l'esecuzione di contratti pubblici di cui al D. Lgs. n° 36/2023 e ss. mm. ii..

Inoltre si intendono qui integralmente richiamate e ritrascritte le clausole particolari relative all'obbligo, posto



in capo all'appaltatore, di osservare e applicare integralmente ai propri lavoratori tutte le norme dei contratti collettivi nazionale e territoriale di lavoro in vigore per il settore e per la zona in cui si svolgono i lavori anzidetti, ed all'obbligo di rispettare tutti gli adempimenti assicurativi e previdenziali nonché le norme in materia di sicurezza di cui al D. Lgs. n° 81/2008 e s.m..

La violazione delle menzionate disposizioni sulla manodopera costituisce inadempimento contrattuale, causa di risoluzione del presente contratto, di incameramento della cauzione prestata e di esecuzione in danno.

4) – Termini di esecuzione delle prestazioni - Penali:

Il servizio oggetto di appalto potrà essere attivato in qualsiasi ora del giorno e/o della notte, in giorni feriali e/o festivi, pertanto l'appaltatore è obbligato ad assicurare la reperibilità propria o di un suo referente responsabile per 24 ore/giorno per tutti i giorni di durata di ogni stagione invernale – da novembre ad aprile – e per tutta la durata dell'appalto. L'appaltatore deve assicurare altresì la reperibilità per 24 ore/giorno di tutto il personale addetto alla conduzione dei mezzi ed all'uso delle attrezzature necessarie allo svolgimento del servizio, dalla attivazione di ogni intervento e sino al completo esaurimento dello stesso.

L'appaltatore, ricevuta la chiamata di allerta secondo una delle modalità riportate all'art. 11 del Capitolato speciale d'appalto, deve tassativamente avviare il servizio in ciascun lotto di servizio o nelle zone di intervento indicate dal Responsabile del Servizio Tecnico-RUP o da altro personale di riferimento della Stazione appaltante, **entro 60 (sessanta) minuti dalla chiamata** stessa. In caso di ritardato o mancato intervento o inadempimento alle prescrizioni di capitolato e contrattuali o a prescrizioni impartite da personale della Stazione appaltante o in caso di irregolarità o di qualsivoglia altra mancanza nell'esecuzione del servizio, sarà applicata una penale determinata – in relazione al tipo ed alla gravità dell'infrazione - nell'entità e con le modalità enunciate all'art. 12 del Capitolato speciale d'appalto, fatto salvo il risarcimento di eventuali maggiori danni.

La misura complessiva delle penali non può comunque superare il 10% dell'importo del contratto, pena la facoltà, per la Stazione appaltante, di risolvere il contratto in danno dell'appaltatore, ai sensi del successivo art. 14 del Capitolato speciale d'appalto.



5) Subappalto

Il presente contratto non può essere ceduto a pena di nullità.

Previa autorizzazione della Stazione appaltante e nel rispetto dei limiti di cui all'articolo 119 del D. Lgs. 31.03.2023, n. 36 e s.m., l'appaltatore può subappaltare le prestazioni indicate a tale scopo in sede di offerta, comunque nella misura, alle condizioni e con i limiti e le modalità previste dalla vigente disciplina in materia, come riportato altresì all'art. 6 del Capitolato speciale d'appalto.

La Stazione appaltante provvede al pagamento diretto dei subappaltatori nei casi e con le modalità di cui al comma 11 del citato articolo 119 del D. Lgs. n° 36/2023 e s.m.

6) Corrispettivo di affidamento

Il corrispettivo contrattuale per l'intero periodo contrattuale è stimato in € ----- (Euro ----- ----/00) oltre iva 22%, come determinato in sede di gara a seguito applicazione del ribasso percentuale unico offerto dall'appaltatore nella misura del ----- % (----- per cento) all'elenco prezzi unitari ed all'importo del servizio posto a base di gara.

Il prezzo contrattuale comprende tutte le attività, ogni onere e spesa e tutti i costi relativi all'impiego e buon funzionamento di mezzi ed attrezzature e dei costi relativi alla mano d'opera necessari alla corretta esecuzione dei servizi descritti all'art. 2 del presente contratto e negli elaborati di progetto del servizio ad esso allegati

L'impresa appaltatrice non potrà esigere dal Comune, per le prestazioni oggetto del presente contratto, pagamenti superiori ai prezzi risultanti dall'aggiudicazione che sono fissi ed invariabili. Con il pagamento di detti prezzi l'impresa si intende pertanto soddisfatta in ogni sua pretesa.

Il corrispettivo è costituito, per ogni singola stagione invernale, da **quota fissa** -- riconosciuta a compensazione dell'allestimento, pronta disponibilità e manutenzione dei mezzi ed attrezzature spartineve, e **quota variabile** - riconosciuta a compensazione dell'effettivo servizio svolto.

Entità e modalità di applicazione di ciascuna delle suddette quote sono esplicitate all'art. 4 del Capitolato speciale d'appalto.



Il corrispettivo contrattuale così determinato potrà subire variazioni, in aumento o in diminuzione, in base al servizio effettivamente prestato in funzione dell'andamento climatico e delle necessità della Stazione appaltante o in caso di incrementi o diminuzioni della consistenza della viabilità, delle aree e spazi interessati dal servizio. Conseguentemente il contratto potrà essere modificato secondo quanto disposto dall'art. 120 del D. Lgs. n° 36/2023 e s.m.. Nell'eventualità di ricorso a varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, all'elenco prezzi unitari si applicherà lo stesso ribasso percentuale offerto dall'appaltatore in sede di gara

Qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione della prestazione fino alla concorrenza del quinto dell'importo contrattuale, la stazione appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione delle medesime alle condizioni originariamente previste; tale facoltà si applica anche in caso di proroga del servizio.

E' ammessa la possibilità di proroga tecnica, intesa come una forma eccezionale per il verificarsi di eventi che hanno determinato un ritardo nell'individuazione del nuovo aggiudicatario ai sensi del comma 11 dell'art. 120 del D.Lgs. 36/2023.

7) - Contabilizzazione dei servizi.

La contabilizzazione dei servizi oggetto di appalto resi, è effettuata in modo diversificato – parte “a corpo” e parte “a misura” – in relazione alle componenti “quota fissa” e “quota variabile” costituenti il corrispettivo contrattuale, in conformità alle disposizioni vigenti e secondo quanto esplicitato all'art. 5 del Capitolato speciale d'appalto.

8) – Anticipazione, Liquidazione e Pagamento del corrispettivo - Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi dell'art. 125 del Codice dei Contratti, sul valore del contratto di appalto è calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento.

Trattandosi di contratto pluriennale di servizi, l'importo dell'anticipazione sarà calcolato sul valore delle prestazioni di ciascuna annualità contabile (un quinto dell'importo dell'appalto), ed è corrisposto entro



quindici giorni dall'effettivo inizio della prima prestazione utile relativa a ciascuna annualità. L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La garanzia è rilasciata dai soggetti di cui all'articolo 106, comma 3 del Codice dei Contratti, con le modalità previste dal secondo periodo dello stesso comma. L'importo della garanzia è gradualmente e automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali.

Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione.

I pagamenti a favore dell'appaltatore saranno effettuati a termini del citato art. 5 del Capitolato speciale d'appalto. Ai sensi di quanto previsto dall'art. 3 comma 1 della Legge 13.08.2010, n° 136 - come modificato con D.L. n° 187/2010, convertito nella Legge 17.12.2010, n° 217, gli stessi saranno effettuati esclusivamente mediante accredito su apposito conto corrente bancario o postale dedicato, acceso presso banca o presso la Società Poste Italiane spa.

Per quanto sopra, ai sensi del comma 7 dello stesso art. 3 della Legge n° 136/2010, anch'esso come modificato con D.L. n° 187/2010 convertito nella Legge n° 217/2010, l'impresa appaltatrice comunica i seguenti estremi identificativi del conto corrente in argomento nonché le generalità delle persone autorizzate ad operare su di esso, impegnandosi altresì a comunicare tempestivamente ogni modifica ai dati forniti: c/c -

----- IBAN: -----; intestatario del conto: -----;
persone delegate dall'impresa ad operare sul conto corrente dedicato sono: Sig. -----

L'Impresa appaltatrice si obbliga ad osservare in tutte le operazioni riferite al presente contratto – pena la nullità assoluta del medesimo – le norme sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla menzionata Legge, consapevole che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni è causa di risoluzione del contratto.

La stessa impresa si obbliga altresì ad inserire nei contratti con eventuali subappaltatori o subcontraenti, a



pena di nullità assoluta, apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli stessi obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Nel caso in cui l'impresa appaltatrice o il subappaltatore abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne dà immediata comunicazione alla stazione appaltante ed alla Prefettura territorialmente competente.

Il pagamento della rata di saldo e di qualsiasi altro credito eventualmente spettante all'impresa in forza del presente contratto è effettuato dopo l'ultimazione di tutti i servizi previsti e la redazione del conto finale entro 90 giorni dall'emissione del certificato di regolare esecuzione e non costituisce presunzione di accettazione, ai sensi dell'articolo 1666, secondo comma, del codice civile.

In caso di ritardo nella emissione dei certificati di pagamento o dei titoli di spesa relativi alle rate di acconto o di saldo, nonché in caso di ritardo nei relativi pagamenti, rispetto ai termini previsti nel capitolato speciale d'appalto, spettano all'appaltatore gli interessi, legali e moratori, nella misura, con le modalità e i termini di cui al medesimo Capitolato speciale d'appalto.

Il Comune comunica che il CIG (Codice Identificativo gara) da riportare nello strumento di pagamento è il seguente: ----- .

9) Oneri per la sicurezza

Ai sensi dell'art. 108 comma 9 del D. Lgs. n° 36/2023 e s.m. l'impresa ha indicato nell'offerta economica i propri costi aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro che non hanno costituito elemento di ribasso del prezzo. Si dà atto inoltre che in fase di valutazione preventiva dei rischi relativi ai servizi in oggetto la Stazione appaltante ha redatto il documento unico di valutazione dei rischi da interferenze (DUVRI) con il quale sono stati individuati e computati eventuali costi aggiuntivi per interventi sulla sicurezza volti ad eliminare o ridurre al minimo i rischi derivanti da interferenze. Nell'esecuzione delle prestazioni affidate l'impresa dovrà uniformare la propria attività alle regole di sicurezza evidenziate in detto documento; la medesima impresa è comunque obbligata all'osservanza di quanto previsto dal D. Lgs. n° 81/2008 in materia di sicurezza sui luoghi di lavoro; allo scopo, prima dell'inizio dei lavori, è tenuta a presentare il proprio Documento di Valutazione dei Rischi (D.V.R.) attinente



le scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nella esecuzione dei lavori.

Tali documenti costituiscono entrambi parte integrante e sostanziale del presente contratto, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n° 81/2008, e, firmati dai contraenti, restano depositati in originale presso il Servizio Tecnico competente unitamente a copia del contratto medesimo; gli stessi sono messi a disposizione delle Autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo del cantiere.

10) Revisione prezzi ed equilibrio contrattuale

La revisione dei prezzi è disciplinata dall'art. 60 ed allegato II-bis del D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36.

Ai fini dell'applicazione del suddetto disposto normativo, le attività oggetto del presente appalto sono ascrivibili al CPV 16100000-6 "Macchinari agricoli e silvicoli per la lavorazione e coltivazione del suolo", a cui corrisponde (cfr. Tabella D1 allegato II.2 Codice Appalti) un indice ISTAT PPI (prezzi alla produzione dell'industria) n. 283 "Fabbricazione di macchine per l'agricoltura e la silvicoltura".

Quando l'applicazione dell'articolo 60 del codice non garantisce il principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale e non è possibile garantire il medesimo principio mediante rinegoziazione secondo buona fede, è sempre fatta salva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, lettera b), la possibilità per la stazione appaltante o l'appaltatore di invocare la risoluzione per eccessiva onerosità sopravvenuta del contratto. In tutti i casi di risoluzione del contratto ai sensi del presente comma, si applica l'articolo 122, comma 5, del codice.

11) Direttore dell'esecuzione del contratto – Responsabile tecnico dell'appaltatore

Il Comune di Podenzano – Stazione appaltante – ha designato il -----, in qualità di Responsabile del Servizio Lavori Pubblici - Manutenzione Patrimonio – Sport e tempo libero (*nonché Responsabile del Procedimento ex art. 15 comma 2 del D. Lgs. 36/2023*), quale Direttore dell'esecuzione del presente contratto.

L'impresa ha indicato quale proprio rappresentante e responsabile tecnico per il coordinamento, la direzione tecnica e la responsabilità della esecuzione delle prestazioni nonché responsabile del rispetto delle misure per la sicurezza dei lavoratori, il Sig. -----.



12) Cauzione

A garanzia dell'esatto e puntuale adempimento di tutti gli obblighi contrattuali assunti con il presente contratto l'impresa presenta cauzione definitiva per l'importo di **Euro ----- (Euro -----/----** mediante Avviso di Pagamento pagoPA emesso dal Comune di Podenzano (PC) **Codice Avviso n° -----** **----- – Reversale di Incasso n° ----- del ----- esercizio -----** - In caso di mancata osservanza delle obbligazioni assunte ed in caso di danni derivanti all'Ente dall'eventuale inadempimento, accertati e quantificati dal Responsabile del Servizio Tecnico comunale, l'Amministrazione comunale potrà di diritto rivalersi di propria autorità nei confronti dell'impresa sulla cauzione come sopra costituita. L'Amministrazione committente ha inoltre il diritto di valersi della cauzione per provvedere al pagamento di quanto dovuto dall'appaltatore per inadempienze derivanti dall'inosservanza di norme e prescrizione dei contratti collettivi e di leggi e regolamenti sulla tutela, protezione, assicurazione, assistenza e sicurezza fisica dei lavoratori comunque presenti in cantiere.

Ogni qualvolta l'Amministrazione committente proceda alla escussione – anche parziale - della cauzione l'impresa appaltatrice sarà tenuta a reintegrarla nel termine e con modalità che saranno all'uopo fissate.

Tale cauzione sarà svincolata – ove nulla osti – con le modalità e nei termini di cui all'art. 117 comma 8 del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m

13) Garanzia assicurativa

L'impresa è unica responsabile di tutti gli eventuali danni a persone e cose - sia verso propri dipendenti e materiali di sua proprietà, sia verso Amministrazioni pubbliche e private e verso terzi che, comunque, derivassero dall'esecuzione o dalla condotta del servizio. Allo scopo l'impresa appaltatrice presenta, ai sensi dell'art. 117 comma 10 del D. Lgs. 36/2023 e s.m. e dell'art. 8 del Capitolato speciale d'appalto, **polizza assicurativa "all risks" C.A.R. n° -----** emessa in data ----- dalla Compagnia ----- per i seguenti importi assicurati: partita 1 – importo del contratto da stipulare € -----; partita 2 – opere preesistenti € 150.000,00; demolizioni e sgombero € 10.000,00 garanzia per responsabilità civile Euro 2.500.000,00.



14) Patto di legalità L'impresa appaltatrice dichiara di essere a conoscenza delle norme pattizie di cui al protocollo di *"intesa per la legalità e la prevenzione dei tentativi di infiltrazione criminale"* approvato con DGC 23/2023 e sottoscritto tra la Prefettura – Ufficio Territoriale di Governo di Piacenza e il Comune di Podenzano, norme che qui si intendono integralmente riportate, e di accettarne incondizionatamente il contenuto e gli effetti come di seguito riportate:

- L'impresa appaltatrice si impegna a comunicare al Comune di Podenzano quale Stazione appaltante, l'elenco delle imprese coinvolte nel piano di affidamento con riguardo alle forniture e servizi "sensibili" quali: trasporto di materiali a scarica, trasporto e smaltimento rifiuti, fornitura e/o trasporto terra e materiali inerti, acquisizioni dirette o indirette di materiale da cava per inerti e per movimento terra, fornitura e/o trasporto di calcestruzzo, fornitura di ferro lavorato, fornitura e/o trasporto di bitume, noli a freddo di macchinari, fornitura con posa in opera e noli a caldo, servizio di autotrasporto, guardiania di cantiere, di cui all'elenco *"White list"* tenuta dalla Prefettura di Piacenza e ad accertare preventivamente l'iscrizione o la richiesta di iscrizione delle imprese subappaltatrici nella medesima *"White list"*, nonché ogni altra variazione intervenuta per qualsiasi motivo.
- L'impresa appaltatrice si impegna a denunciare tempestivamente alle Forze di Polizia o all'Autorità Giudiziaria dandone notizia alla Prefettura - UTG di Piacenza eventuali illecite richieste di denaro, prestazione o altre utilità, offerte di protezione, pressioni per indirizzare l'assunzione di personale o l'affidamento di appalti pubblici a determinate imprese, danneggiamenti, furti di beni personali o di cantiere nei confronti del legale rappresentante dell'impresa stessa, degli organi sociali o dei rispettivi familiari.
- L'impresa dichiara di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca dell'autorizzazione al subappalto o subcontratto, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura – UTG di Piacenza, successivamente alla stipula del contratto o del subcontratto, informazioni interdittive ai sensi degli artt. 91 e 94 del D. Lgs. n° 159/2011 (*Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione e nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*).

Qualora il contratto sia stipulato prima dell'eventuale emissione di informazioni interdittive antimafia a carico dell'impresa interessata dal provvedimento sarà altresì applicata una penale pari al 10% del valore del



contratto, mediante detrazione del relativo importo dalle somme dovute per le prestazioni eseguite.

- L'impresa dichiara inoltre di conoscere e di accettare la clausola risolutiva espressa che prevede la risoluzione immediata ed automatica del contratto, ovvero la revoca all'autorizzazione al subappalto o subcontratto, in caso di grave e reiterato inadempimento delle disposizioni in materia di collocamento, igiene e sicurezza sul luogo di lavoro, anche con riguardo alla nomina del responsabile della sicurezza e di tutela dei lavoratori in materia contrattuale e sindacale

- In attuazione delle disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella Pubblica Amministrazione emanate con la Legge n° 190/2012 e delle misure per una migliore certezza giuridica, correttezza e trasparenza delle procedure adottate con successivo D.L. n° 90/2014 (Protocollo d'intesa tra Ministero dell'Interno ed Autorità Nazionale Anticorruzione), l'impresa appaltatrice si impegna a denunciare tempestivamente all'Autorità Giudiziaria, dandone notizia alla Prefettura – UTG di Piacenza eventuali tentativi di concussione o di induzione a dare o a promettere indebitamente denaro o altre utilità ai sensi degli artt. 317 e 319 quater del Codice Penale che si manifestano in qualunque modo nei confronti del legale rappresentante, degli organi sociali o dei dirigenti dell'impresa medesima. Il contraente appaltatore dichiara altresì di essere a conoscenza che tale adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e ogni omissione a riguardo darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 del Codice Civile, ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori, pubblici ufficiali o incaricati di pubblico servizio che abbiano preso parte all'aggiudicazione e/o all'esecuzione del contratto, sia stata disposta una misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per i sopra menzionati reati a termini dell'art. 317 del Codice Penale.

- La Stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui al citato art. 1456 del Codice Civile e l'impresa appaltatrice dichiara di accettare la clausola risolutiva medesima ogni qualvolta nei confronti del legale rappresentante o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa medesima sia disposta misura cautelare o intervenga rinvio a giudizio ai sensi degli articoli del Codice Penale: 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353 e 353-bis

Nei predetti casi l'esercizio della potestà risolutoria da parte della Stazione appaltante è subordinato a previa intesa con l'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC), alla quale il Comune manifesta, dandone notizia alla



Prefettura – UTG di Piacenza, la volontà di avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 del Codice Civile. L'Autorità Nazionale Anticorruzione potrà valutare se, in alternativa all'ipotesi risolutoria, ricorrano i presupposti per la prosecuzione del rapporto contrattuale tra Stazione appaltante ed impresa aggiudicataria ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 del D.L. n° 90/2014 e dell'art. 92 del Codice Antimafia

15) Codice di comportamento

L'appaltatore dichiara di essere a conoscenza e di obbligare se stesso e i suoi dipendenti o collaboratori a qualsiasi titolo al rispetto delle norme di condotta di cui al DPR 62/2013 e s.m. *“Regolamento recante Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici”* ed al *“Sistema di Valore e Codice di Comportamento”* dei Comuni dell'Unione Valnure Valchero, adottato con deliberazione della Giunta dell'Unione n. 126/2022 e di essere a conoscenza ed accettare che in caso di riscontrata violazione grave di detto Codice la Stazione appaltante disporrà la risoluzione del presente contratto mentre in caso di violazione di lieve gravità sarà applicata una penalità economica pari all'1 per mille del corrispettivo di contratto.

16) Risoluzione del contratto – divieto di cessione

È stabilito il diritto della Stazione appaltante di risolvere in danno il contratto per inadempimento o violazioni perpetrate dall'appaltatore, come riportato all'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto, mediante semplice denuncia scritta – a mezzo posta elettronica certificata o raccomandata A/R -, ai sensi dell'art.122 del codice dei contratti pubblici D. Lgs. n° 36/2023, nonché degli artt. 1453 e seguenti del Codice Civile.

Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'Ente committente all'affidatario - a mezzo posta certificata - di volersi avvalere della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto, di cui all'articolo 3, comma 9-bis della legge n. 136/2010

Il contratto è inoltre risolto di diritto nei casi menzionati all'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto, tra i quali in particolare:

- quando per l'appaltatore vengano meno i requisiti di ordine generale di cui all'art. 100 del D. Lgs. 36/2023 e



s.m.;

- in caso di fallimento o di applicazione di una o più misure di prevenzione che determinano la perdita della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione

- per violazione alle norme ed agli obblighi del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici – DPR n° 62/2013 – e del Codice di comportamento del Comune di Podenzano.

Si richiamano inoltre le cause di risoluzione evidenziate all'art. 13 "Patto di legalità",

E' fatto salvo comunque il risarcimento dei danni derivanti all'Ente dalla risoluzione del contratto per fatto dell'appaltatore.

Il presente contratto non è cedibile né pignorabile, pena la risoluzione del medesimo e nullità dell'atto di cessione.

17) Recesso dal contratto

L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'articolo 123 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante posta elettronica certificata da comunicarsi all'appaltatore almeno dieci giorni prima della data indicata quale cessazione del contratto. In tal caso, il Comune di Podenzano riconoscerà all'impresa appaltatrice il corrispettivo per le prestazioni regolarmente già effettuate.

In caso di recesso anticipato da parte dell'Appaltatore si applica quanto previsto all'art. 15 del Capitolato speciale d'appalto.

18) Spese contrattuali:

Sono a completo ed esclusivo carico dell'appaltatore tutte le spese relative e conseguenti il presente atto, nessuna esclusa.

19) Disposizioni fiscali:

Ai fini fiscali le parti dichiarano che i servizi di cui al presente contratto sono soggetti all'Imposta sul Valore



Aggiunto e l'atto, redatto in forma di scrittura privata autenticata è soggetto a registrazione con applicazione dell'imposta in misura fissa, ai sensi dell'art. 5 comma 1 e dell'art. 40 comma 1 del D.P.R. 26.04.1986, n° 131 e s.m.. L'imposta di bollo è assolta con modalità telematiche, ai sensi del D.M. 22.02.2007, mediante Modello Unico Informatico, per l'importo forfettario di € _____.

L'imposta sul valore aggiunto (IVA), nell'aliquota di legge, è a carico della Stazione appaltante.

20) Controversie e Foro competente

Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dagli articoli 211 e 212 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m., tutte le controversie tra l'Ente committente e l'Appaltatore derivanti dall'interpretazione e/o dall'esecuzione del contratto, del Capitolato speciale d'appalto e degli altri allegati costituenti parte integrante del contratto medesimo, saranno deferite all'Autorità giudiziaria ordinaria. Foro competente è quello di Piacenza. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 213 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m..

21) – Domicilio dell'appaltatore:

A tutti gli effetti del presente contratto ed in esecuzione di quanto disposto dall'art. 16 del Capitolato speciale d'appalto, l'impresa elegge domicilio presso la sede della società, in ----- via -----.

Tutte le comunicazioni, le notificazioni e le intimazioni verranno effettuate a mezzo di messo comunale ovvero mediante posta elettronica certificata all'indirizzo ----- e si intendono fatte personalmente all'appaltatore.

22) Trattamento dei dati personali

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 2016/679 il trattamento dei dati forniti ai fini del presente contratto sarà finalizzato all'esecuzione del contratto medesimo.

Il trattamento potrà avvenire con l'utilizzo di procedure anche informatizzate, nei modi e nei limiti necessari per perseguire le suddette finalità, anche in caso di eventuale comunicazione a terzi e di collaborazione esterna da parte di responsabili o incaricati del trattamento. All'interessato sono riconosciuti i diritti di cui al



Capo III del Regolamento UE 2016/679: il diritto di accedere ai propri dati personali, di chiederne la rettifica, l'aggiornamento e la cancellazione, se incompleti, erranei o raccolti in violazione della legge, nonché di opporsi al loro trattamento per motivi legittimi

Titolare del trattamento dei dati e soggetto attivo della raccolta dei dati è il Comune di Podenzano, in persona del Sindaco pro-tempore.

Responsabile della protezione dei dati: Galli Data Service srl – e-mail: dpo@gallidataservice.com

23) - Documenti del contratto – Stipula - Rinvio a norme generali

Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto: Capitolato speciale d'appalto, elenco prezzi unitari, elenco mezzi ed attrezzature necessari all'esecuzione del servizio, programma servizio neve – individuazione lotti, planimetria del territorio comunale con individuazione percorsi, DUVRI - costituenti il progetto del servizio e POS-DVR dell'Appaltatore

Di detti documenti si fa riserva di allegazione: gli stessi – firmati digitalmente dai contraenti – restano depositati in forma elettronica presso l'Ufficio Tecnico Lavori Pubblici unitamente a copia informatica digitale del contratto. Per quanto non espressamente previsto nel presente contratto e nel Capitolato speciale d'appalto, parte integrante del contratto medesimo, si rinvia alle norme in materia di contratti pubblici, in particolare al D. Lgs. n° 36/2023 e s.m., al Codice della strada D. Lgs. n° 285/1992 e s.m. ed al Codice Civile.

Il presente contratto è redatto e stipulato in modalità elettronica conformemente a quanto disposto dall'art. 18 comma 1 del D. Lgs. n° 36/2023 e s.m.. Lo stesso è letto, confermato e sottoscritto dalle parti con firma digitale – ai sensi dell'art. 24 del D. Lgs. n° 82/2005 - Codice dell'Amministrazione Digitale (C.A.D.).

Per il COMUNE DI PODENZANO
IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
TECNICO LAVORI PUBBLICI
firmato digitalmente ex D. Lgs. 82/2005

Per l'IMPRESA APPALTATRICE
IL TITOLARE
firmato digitalmente ex D. Lgs. 82/2005
